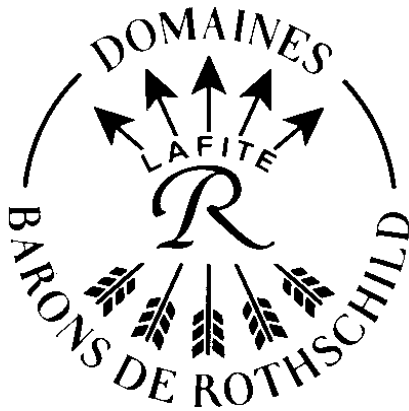


# VIÑA LOS VASCOS S.A.

Vigésima Cuarta Memoria y Balance General

2018



# **VIÑA LOS VASCOS S.A.**

## **MEMORIA 2018**

### **INDICE**

1) IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	4
a) Identificación básica	4
b) Documentos constitutivos	4
c) Información de contacto	5
2) AMBITO DE NEGOCIOS	5
a) Información histórica	5
b) Sector industrial	5
c) Actividades y negocios	6
d) Propiedades e instalaciones	11
e) Factores de riesgo	12
f) Planes de inversión	12
3) PROPIEDAD Y ACCIONES	13
a) Propiedad	13
b) Acciones	13
4) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE	14
a) Diversidad del directorio	14
b) Diversidad de la gerencia general y demás gerencias	15
c) Diversidad en la organización	15
d) Brecha salarial por género	16

5) ADMINISTRACION Y PERSONAL	16
a) Organigrama resumido	16
b) Directorio	17
c) Comité de Directores	18
d) Ejecutivos principales	19
e) Dotación de Personal	20
6) INFORMACIÓN SOBRE FILIALES	21
a) Negocios de Viña Orgánica Los Vascos S.A.	21
b) Información Financiera de Viña Orgánica Los Vascos S.A	21
7) HECHOS RELEVANTES Y ESENCIALES	41
8) SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES	42
9) INFORMES FINANCIEROS	42
a) Informe de los Auditores Externos	42
b) Estados Financieros consolidados	45
c) Análisis Razonado	120
10) DECLARACION DE RESPONSABILIDAD	129

Señores Accionistas:

En conformidad a lo establecido en el Artículo 74 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, nos es grato presentar a Uds. la Memoria y Balance Consolidado correspondientes al ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2018. Se incluye además la opinión sobre los estados financieros emitida por los auditores externos Deloitte Auditores y Consultores Limitada.

## 1) IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

### a) Identificación Básica

Razón Social	Viña Los Vascos Sociedad Anónima
Domicilio Legal	Santiago
R.U.T.	89.150.900-6
Tipo de Sociedad	Sociedad Anónima Abierta.
	Inscripción en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero N° 0552.

### b) Documentos constitutivos

Viña Los Vascos S.A., R.U.T. 89.150.900-6, fue constituida como Sociedad de responsabilidad limitada por Escritura Pública extendida en la Notaría de Santiago de don Enrique Morgan Torres el 16 de noviembre de 1982, habiendo sido inscrita en el registro de Comercio de Santiago el 19 de noviembre de 1982, fojas 19851 N° 11266. El extracto de la constitución de la sociedad se publicó en el Diario Oficial el 22 de noviembre de 1982.

Fue transformada en Sociedad Anónima abierta por escritura pública extendida en la Notaría de Santiago de don Enrique Morgan Torres el 6 de junio de 1995. La transformación se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago el 28 de junio de 1995 en fojas 14554, N° 11871. El extracto correspondiente se publicó en el Diario Oficial el 30 de junio de 1995.

c) Información de contacto

Oficinas Santiago	Doctor Manuel Barros Borgoño 71, Oficina 702, Providencia.	
Bodega y viñedos	Fundo Los Vascos – Peralillo, Camino a Pumanque, Colchagua, Región del Libertador General Bernardo O’Higgins.	
Teléfono	Santiago	22 374 14 40
	Peralillo	72 235 09 00
E-mail	losvascos@losvascos.cl (Sra. Ana Maureira, tel. 72 235 09 01)	
Sitio Web	www.viñalosvascos.cl	

2) AMBITO DE NEGOCIOSa) Información histórica

Viña Los Vascos se formó como empresa en 1982, con dedicación exclusiva a la producción de vinos finos. Sin embargo, la viña como tal existe en el mismo lugar por más de 150 años, cuando los propietarios originales trajeron desde Francia las cepas que dieron origen a las viñas que hoy día están en producción.

En 1988, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), (DBR), propietarios entre otros del famoso Château Lafite Rothschild en Francia, adquirió el 50% de Los Vascos, iniciando así una nueva etapa en la viña, con el aporte de su know how y tecnología de primer nivel para producir vinos de alta calidad. Hoy en día, como accionistas mayoritarios con 57% de participación, controlan la dirección técnica, financiera y comercial de la Sociedad. Sociedad Anónima Viña Santa Rita presente en el capital desde el año 1996 es propietaria a la fecha de los 43% restantes.

En 2009, Viña Los Vascos S.A. constituyó la filial Viña Orgánica Los Vascos S.A. dedicada a la producción de uva orgánica y de la cual posee el 99,99%.

b) Sector industrial

Viña Los Vascos S.A. se dedica a la producción y venta de vinos que representó el 99% de los ingresos totales de la Sociedad en 2018. Las exportaciones representaron el 99% de sus ventas monetarias de vino y 97% del volumen. Su filial Viña Orgánica Los Vascos S.A. se dedica a la producción y venta de uva orgánica. El resto de los ingresos corresponde principalmente a ventas de uva, animales (bovinos y ovinos), plantas y estacas, templiners para exportación y reventa de embalajes de insumos.

Durante el año 2018, el sector vitivinícola chileno mostró una baja de sus exportaciones totales de un 10,0% en volumen y 1,0% en valor. El precio promedio creció un 9,8%, alcanzando US\$ 21,1 por caja de 9 litros. En lo que se refiere específicamente a las exportaciones de vino embotellado, disminuyeron en volumen un 3,3% y en valor un 0,4%. El precio por caja de vino embotellado alcanzó US\$ 28,9 presentando un crecimiento de 2,9% con respecto a 2017.

Las exportaciones de vino de Viña Los Vascos disminuyeron en 2018 un 16,3% en volumen y un 10,6% en valor, para ascender a 512.015 cajas y MUS\$ 28.732. El precio promedio por caja de 9 litros creció un 6,8% con respecto a 2017 para ascender a US\$ 56,1. El vino embotellado representó 98% de las ventas totales de exportación. Las exportaciones de vino embotellado disminuyeron un 15,1% en volumen y un 9,8% en valor. El precio promedio por caja se estableció en US\$ 56,7 y creció un 6,3% con respecto a 2017.

Sus principales competidores locales son aquellas viñas chilenas que exportan más de 100.000 cajas de vino embotellado sobre US\$ 40 la caja, las que suman una decena de empresas vitivinícolas. Adicionalmente y como todo el sector vitivinícola chileno exportador, está sometida a la competencia de los principales productores mundiales de vinos, en particular Italia, Francia, España, Estados Unidos, Argentina y Australia. La sociedad es el 9° exportador de vinos chilenos embotellados en ventas monetarias con una participación en las exportaciones de un 1,7%.

La Sociedad está sometida a la normativa chilena sobre vinos a través de la Ley 18.455 del año 1985 que fija normas sobre producción, elaboración y comercialización de alcoholes, bebidas alcohólicas y vinagres.

c) Actividades y Negocios

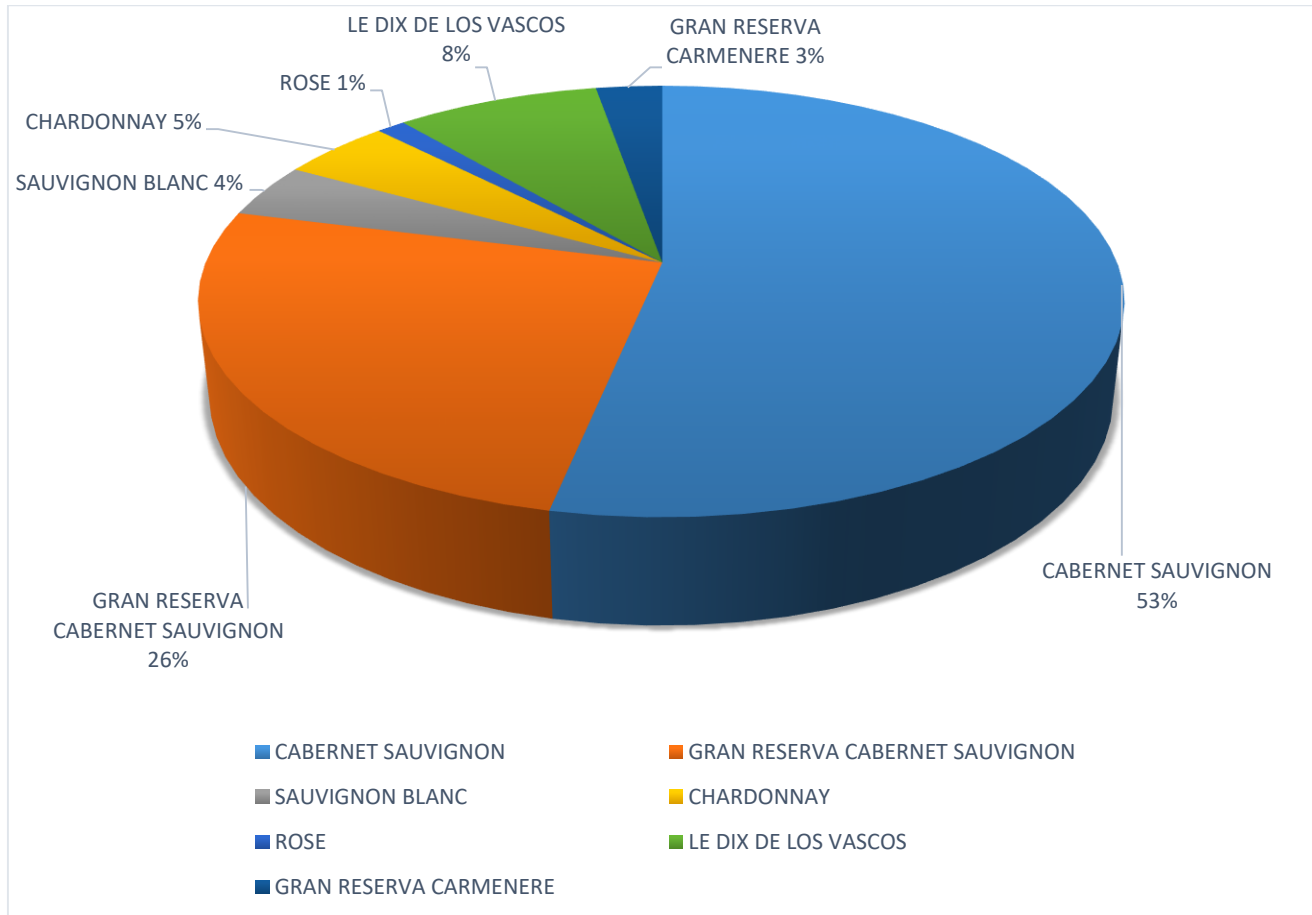
i) Actividades operacionales

De acuerdo a la definición de segmento entregada por las normas NIIF 8, la Sociedad ha definido un solo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que esta actividad supera ampliamente el 75% de los ingresos exigidos por dicha norma.

Las actividades operacionales de Viña Los Vascos están divididas en vitícola y vinícola. Tanto la actividad vitícola como la vinícola se desarrollan en el Fundo Los Vascos de una superficie de 3.600 hectáreas, ubicado a 200 kilómetros al suroeste de Santiago. Con 693 hectáreas plantadas de vides viníferas finas - Cabernet Sauvignon, Carmenere, Syrah, Malbec, Merlot, Cabernet Franc, Chardonnay y Sauvignon Blanc, en una sola propiedad, se aseguran la calidad y el autoabastecimiento en un 90% de las uvas para la producción de los vinos. El control de las aplicaciones fitosanitarias, poda, riego y rendimientos, son las características que Viña Los Vascos posee para asegurar la mencionada calidad y la homogeneidad en su producto final. La Viña, ubicada en un pequeño valle cerca de Peralillo - Valle del Cañeten - en la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, posee características micro climáticas excepcionales, debido a que por su proximidad con el océano recibe una brisa fresca en los calurosos veranos, buenos volúmenes de agua en invierno, aunque a la baja estos últimos años, y está históricamente libre de heladas dañinas (excepto en 2013). Además de las cualidades descritas, Viña Los Vascos cuenta con la supervisión técnica directa de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia, quienes aportan su vasta experiencia vitivinícola.

ii) Los productos

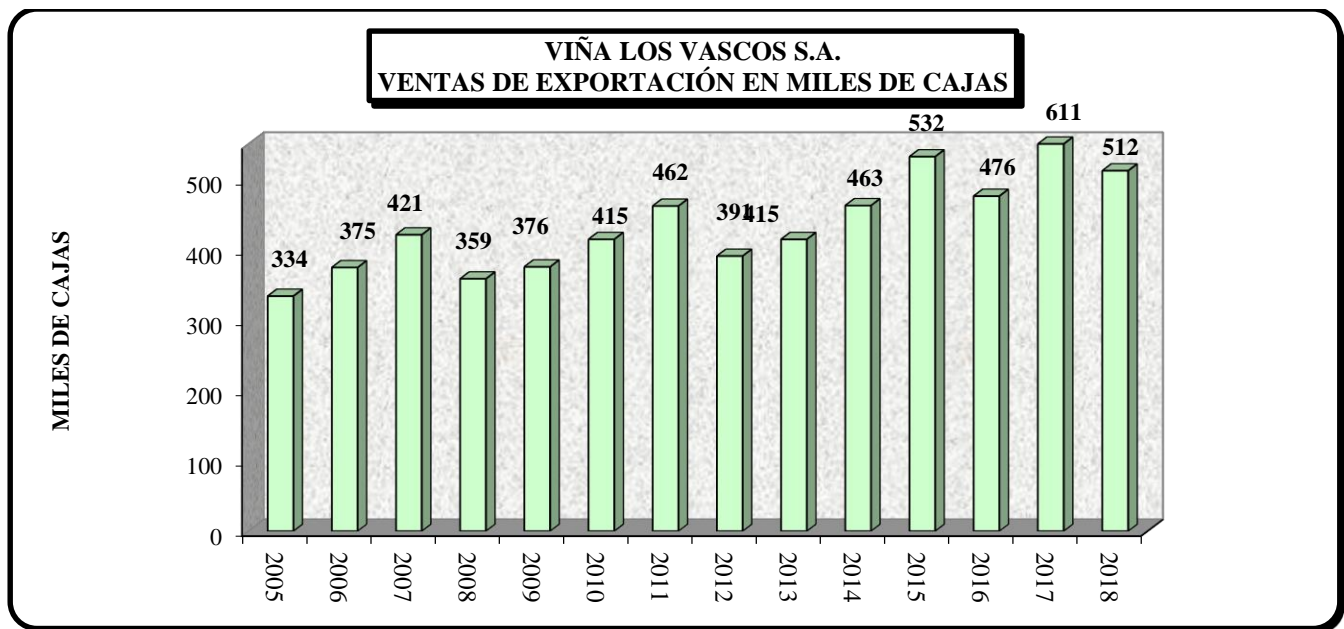
Los vinos tintos (Cabernet Sauvignon varietal, Cabernet Sauvignon Gran Reserva, Camenère Gran Reserva, Le Dix de Los Vascos y vino Rosé) representaron 91% de las ventas monetarias de vino en 2018 y los blancos (Chardonnay y Sauvignon Blanc) 9%. El vino embotellado representó 98% de las ventas y el vino a granel 2%.



iii) La Comercialización

El 97% de las ventas físicas de vino de Viña Los Vascos corresponde a exportación. La comercialización de los vinos se realiza bajo la dirección de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) en Francia. Los principales mercados de exportación de la Sociedad son China (26%), Estados Unidos (15%), Singapur (10%), Japón (8%), Hong Kong (8%), Alemania (8%) y Suiza (5%) entre 35 países de destino. Durante el año 2018, las ventas de exportación alcanzaron 512.015 cajas, con una baja de 16% con relación al año 2017, principalmente a través de China (-28.936 cajas, -18%), Estados Unidos (-24.748 cajas, -24%), Dubái (-20.528 cajas, -97%), Singapur (-8.542 cajas, -14%), Malasia (-8.390 cajas, -51%) y Suiza (-6.234 cajas, -20%). Cabe destacar que el distribuidor de la marca en Francia, DBR Distribution, es relacionado con Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) y representa el 1,5% del volumen vendido.

El mercado nacional, con 6.654 cajas de vino embotellado en 2018, ha presentado una baja de sus ventas de un 20% con relación a 2017.





iv) Proveedores y Clientes

Ningún proveedor de la Sociedad representa en forma individual al menos el 10% del total de las compras efectuadas durante el año 2018.

La Sociedad registra solo tres clientes que representan individualmente más del 10% de los ingresos totales: ASC Fines Wines Holding Ltd. de China con 25,5% de los ingresos, Bottles & Bottles Pte. Ltd. de Singapur con 12,7% y Esprit du Vin/Smt Acquisitions Llc de Estados Unidos con 12,4%.

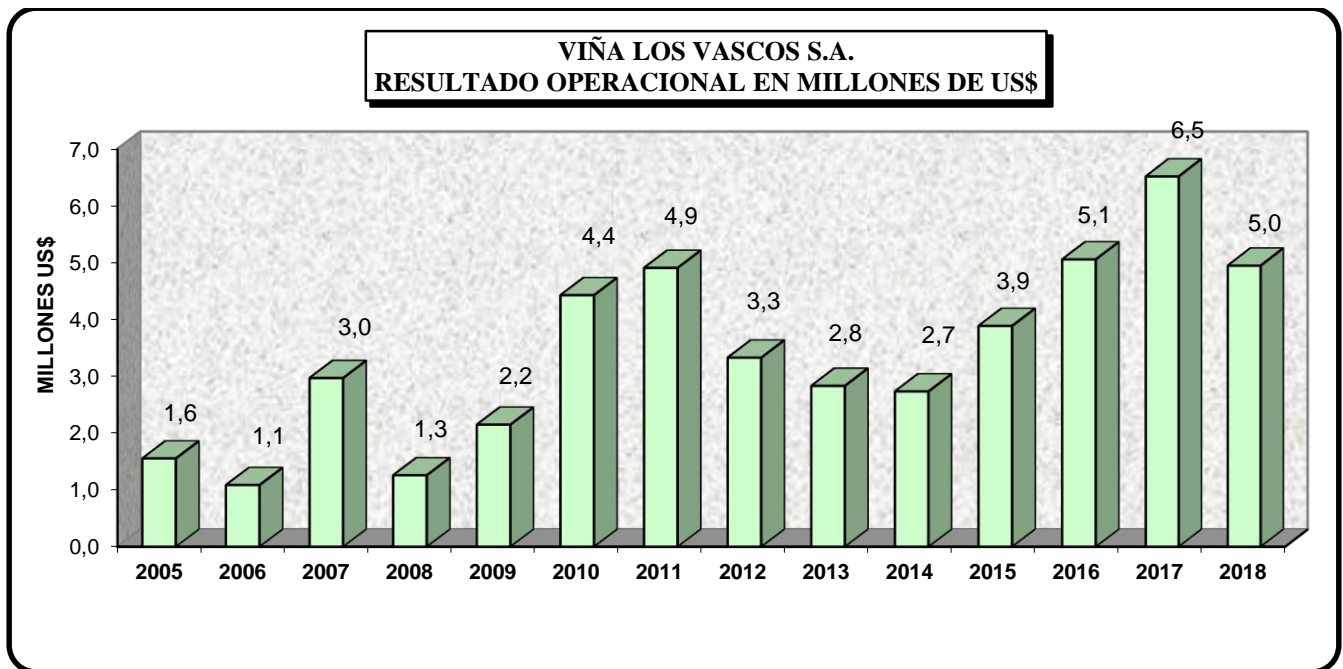
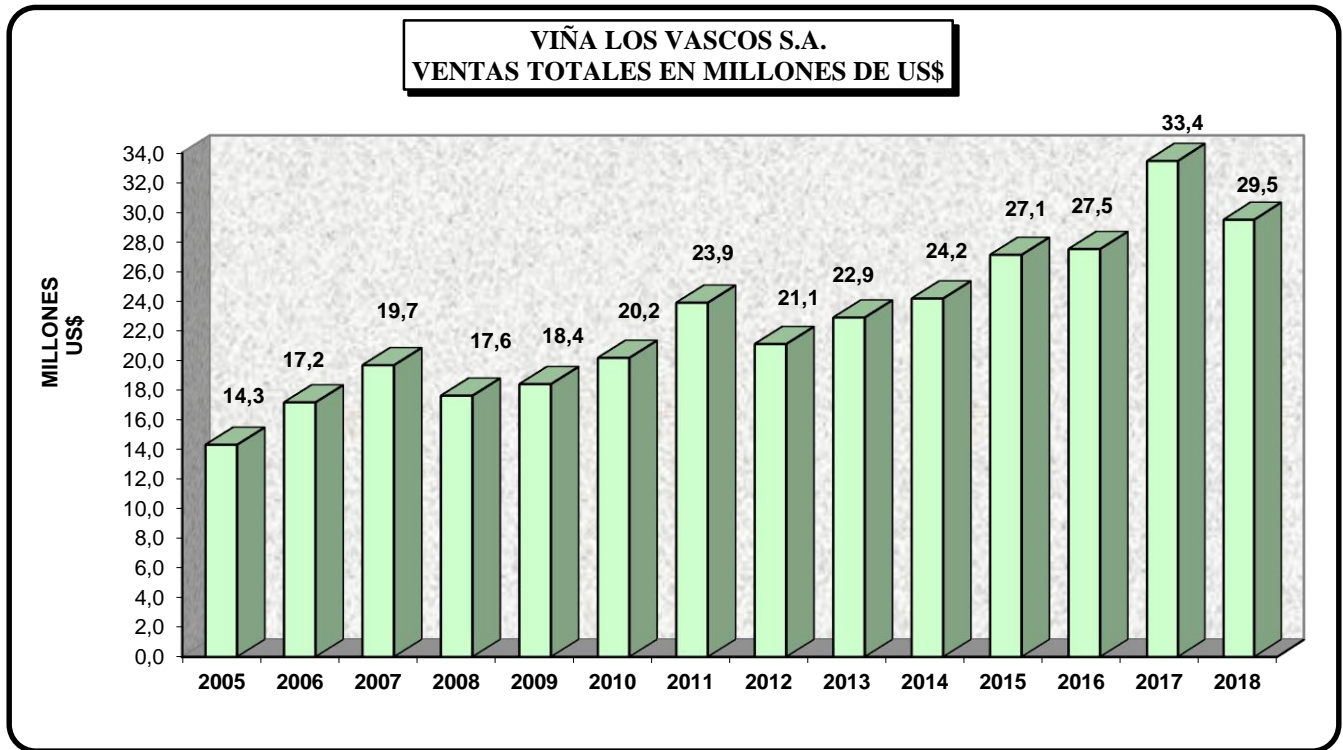
v) Marcas

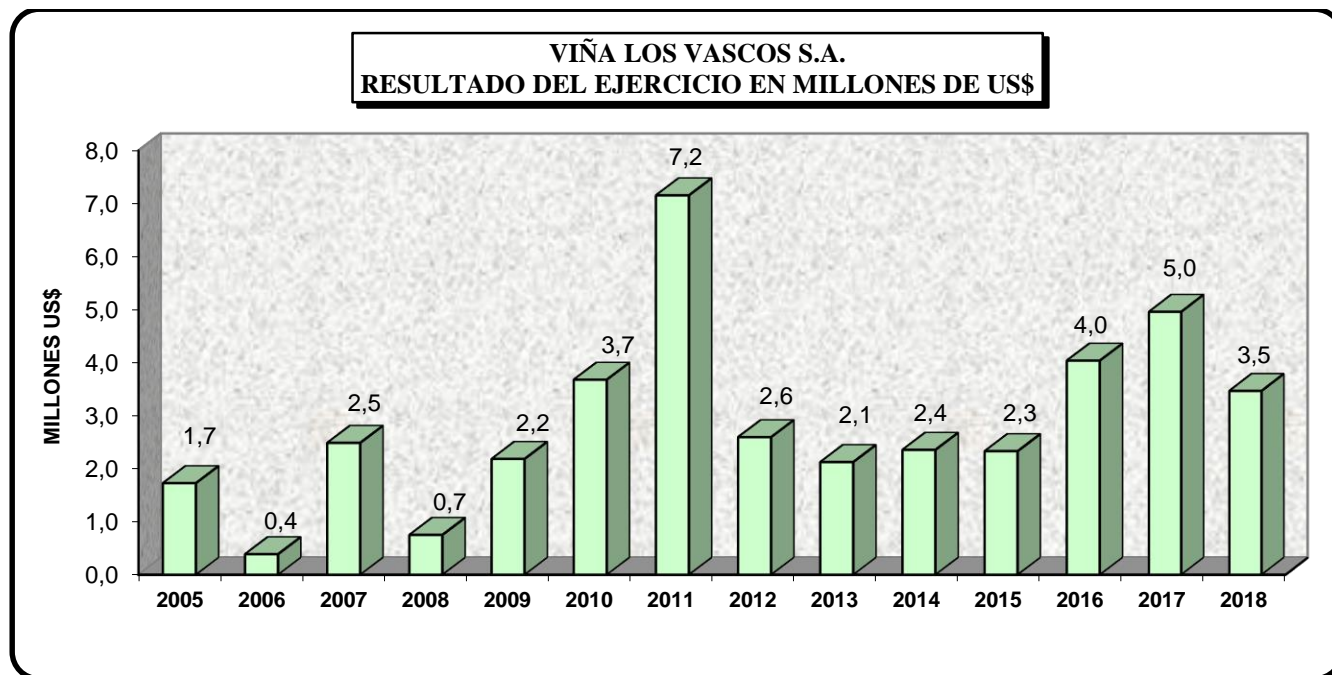
La Sociedad comercializa sus vinos principalmente bajo las marcas LOS VASCOS y LE DIX DE LOS VASCOS, clase 33, en la mayoría de los países donde vende sus productos. También utiliza ocasionalmente marcas alternativas como LES BASQUES, LAS HUERTAS y BRISANDES. La Sociedad no posee ni utiliza patentes de propiedad.

vi) Patentes, licencias, franquicias, royalties y/o concesiones

La Sociedad no posee ni explota patentes, licencias, franquicias, royalties y concesiones.

vii) Información financiera histórica





#### d) Propiedades e instalaciones

La Sociedad es propietaria de todos los viñedos que explota, asimismo de las instalaciones industriales y maquinarias necesarias para la vinificación, almacenamiento, embotellación, etiquetación y despacho de los vinos, con la excepción de las oficinas de Santiago que se arriendan. El conjunto, plantaciones como planta, se encuentra en el Fundo Los Vascos, ubicado en Peralillo, región del Libertador General Bernardo O'Higgins, de una superficie de 3.600 hectáreas. De esta superficie, 693 hectáreas corresponden a viñedos. La Sociedad cuenta además con plantaciones de olivos por 13 hectáreas. En el resto de la superficie se desarrolla una actividad ganadera (ovinos y bovinos), asimismo se planta maíz y trigo cuando las condiciones de precio son favorables.

En la planta, ubicada en el centro de los viñedos, se asegura una óptima recepción de las uvas y una embotellación en origen. Equipada con tecnología de primer nivel, la bodega cuenta con una capacidad de almacenamiento de 11,8 millones de litros para vinificación y almacenamiento, de los cuales 7,2 millones corresponden a tanques de acero inoxidable.

Todos estos activos, asimismo las existencias de vinos e insumos, se encuentran debidamente asegurados, con la más amplia cobertura y a su valor comercial para los vinos. La Sociedad ha suscrito también una póliza de responsabilidad civil para productos con una cobertura mundial, una póliza de perjuicio por paralización y una póliza de contaminación de productos.

e) Factores de riesgo

El riesgo agrícola representa el mayor riesgo operacional debido a que los factores climáticos como la sequía, las heladas y las lluvias inhabituales, asimismo las plagas, pueden afectar significativamente la calidad y el volumen de cada cosecha de uva. Para controlar la calidad de la materia prima, la empresa ha optado por una política de autoabastecimiento de las uvas, que corresponden aproximadamente a 90% de sus necesidades, a través de sus propios viñedos. Un control muy estricto y permanente de las condiciones fitosanitarias de las plantas permite producir una uva de excelente calidad y limitar el riesgo de plagas y por lo tanto las eventuales pérdidas de producción. Para enfrentar el riesgo climático, y en particular la sequía, la empresa ha invertido en los años pasados en la construcción de varios tranques acumuladores de agua y en numerosos pozos profundos por un total de 363 litros por segundo. La empresa cuenta además con derechos de agua de un canal de regadío por el equivalente de 754 litros por segundo. Estos derechos e infraestructuras permiten en período de sequía garantizar un suministro de agua suficiente, y de esta manera asegurar la producción de uva necesaria para atender los distintos mercados de exportación de la compañía. Adicionalmente, la sociedad ha convertido todo su sistema de irrigación a riego por goteo, con el fin de optimizar el uso del agua. Para enfrentar las heladas de las uvas blancas, que son más propensas a sufrir este fenómeno que las tintas, la sociedad contrata seguros especializados.

El principal riesgo financiero que enfrenta la sociedad corresponde al tipo de cambio peso-dólar, debido a que la empresa exporta el 99% de su producción de vinos y los factura exclusivamente en la divisa dólar. Para mitigar este riesgo, se ha optado como política mantener todas las deudas bancarias de corto y largo plazo en esta divisa, cuando son necesarias, y dolarizar ciertos gastos como las compras de uva, primas de seguros, gastos de marketing, compra de corchos etc. Adicionalmente, la sociedad contrata seguros de cambio cuando su directorio lo estima necesario.

En cuanto a la tasa de interés de las deudas bancarias, cuando es necesario recurrir a ellas, la empresa ha optado como política negociarlas con tasa fija.

f) Planes de inversión

Durante el año 2018 la sociedad invirtió 3,2 millones de dólares: 1,4 millón en maquinarias y equipamientos para los viñedos y la planta industrial; 1,1 millón en barricas de roble; 0,4 millón en la preparación de suelos e infraestructura de riego para nuevas plantaciones de vid y 0,3 millón en diversas construcciones.

En 2019, la sociedad tiene programado invertir 8,0 millones de dólares: 4,2 millones en la construcción de nuevos edificios en la planta, en particular una bodega para productos terminados, un nuevo anden de carga y zona de estacionamiento para camiones y un nuevo edificio para vinificación; 2,1 millones en maquinarias y equipamientos para los viñedos y la planta industrial; 1,3 millón en barricas de roble y 0,4 millón en nuevas plantaciones de vid. Dichas inversiones serán financiadas por el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2018 por MUS\$ 7.636 y por el flujo de efectivo procedente de actividades de operación del ejercicio.

### 3) PROPIEDAD Y ACCIONES

#### a) Propiedad

Viña los Vascos S.A. está constituida como Sociedad Anónima Abierta. Su capital al 31 de diciembre del año 2018 está dividido en 70.000.000 acciones, en poder de dos accionistas, los cuales mantenían la misma posición al 31 de diciembre del año 2017.

#### i) Listado de Accionistas

	<u>Acciones</u>	<u>Porcentaje</u>
Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) - Francia RUT n° 59.026.750-3	39.900.000	57,0%
Sociedad Anónima Viña Santa Rita - Chile RUT n° 86.547.900-k	<u>30.100.000</u>	<u>43,0%</u>
	70.000.000	100,0%

#### ii) Accionista Mayoritario distinto del controlador

Sociedad Anónima Viña Santa Rita – Chile  
RUT n° 86.547.900-k

#### iii) Controlador

La Sociedad francesa Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), con 57% de las acciones de Viña Los Vascos S.A., es el controlador de la Sociedad. Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) es a su vez controlada por la Sociedad francesa Château Lafite Rothschild Société Civile, que cuenta con una participación de 94,38% de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite). La propiedad de Château Lafite Rothschild Société Civile se encuentra atomizada, por lo cual son omitidos en esta memoria los nombres de las personas naturales que cuentan con participación en la sociedad.

#### b) Acciones

#### i) Descripción de las series de acciones

La Sociedad cuenta con una serie única de 70.000.000 acciones suscritas y pagadas. La sociedad no transa sus acciones en la bolsa. De acuerdo con el registro de accionistas de la Sociedad, no se registraron transacciones de acciones durante los ejercicios 2018 y 2017.

ii) Política de dividendos

La política de dividendos esta reglamentada en el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad, en el cual se establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, la Sociedad distribuirá anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a prorrata de las acciones que posean, a lo menos el cincuenta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

En la junta ordinaria de accionistas del 6 de abril de 2018, se acordó por unanimidad repartir dividendos definitivos por MUS\$ 2.477, equivalentes al 50% del resultado del ejercicio 2017 y a US\$ 0,03539 por acción. Fueron efectivamente pagados durante el año 2018. Durante el año 2017 se pagaron dividendos por MUS\$ 4.034.

4) RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLEa) Diversidad en el directorioi) Número de personas por género

Mujeres	Hombres	Total
1	6	7

ii) Número de personas por nacionalidad

Chilena	Francesa	Otra	Total
6	1	0	7

iii) Número de personas por rango de edad

< a 30 años	30 a 40 años	41 a 50 años	51 a 60 años
0	0	2	2
61 a 70 años	> a 70 años	Total	
2	1	7	

iv) Número de personas por antigüedad

< a 3 años	entre 3 y 6	entre 6 y 9
5	1	0
entre 9 y 12	> 12 años	Total
0	1	7

b) Diversidad de la gerencia general y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al directorioi) Número de personas por género

Mujeres	Hombres	Total
0	4	4

ii) Número de personas por nacionalidad

Chilena	Francesa	Total
3	1	4

iii) Número de personas por rango de edad

< a 30 años	30 a 40 años	41 a 50 años	51 a 60 años
0	0	2	2
61 a 70 años	> a 70 años	Total	
0	0	4	

iv) Número de personas por antigüedad

< a 3 años	entre 3 y 6	entre 6 y 9
0	0	0
entre 9 y 12	> 12 años	Total
0	4	4

c) Diversidad en la organizacióni) Número de personas por género

Mujeres	Hombres	Total
49	243	292

ii) Número de personas por nacionalidad

Chilena	Francesa	Española	Total
289	2	1	292

iii) Número de personas por rango de edad

< a 30 años	30 a 40 años	41 a 50 años	51 a 60 años
39	64	78	91
61 a 70 años	> a 70 años	Total	
20	0	292	

iv) Número de personas por antigüedad

< a 3 años	entre 3 y 6	entre 6 y 9
74	20	33
entre 9 y 12	> 12 años	Total
40	125	292

d) Brecha salarial por género

Cargo, Responsabilidad o Función                      Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y trabajadoras respecto de ejecutivos y trabajadores

ejecutivo(a) principal	75%
jefe(a) de departamento y/o servicio administrativo(a)	133%
operario(a)	99%
	90%

5) ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

a) Organigrama resumido





b) Directorio

El Directorio de la Sociedad esta compuesto por siete directores titulares y siete directores suplentes, elegidos por periodos de tres años. El Directorio actual fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 6 de abril de 2018. Los integrantes del Directorio de los últimos dos años son los siguientes:

Nombre y Apellido	Rut	Profesión y/o oficio	Cargo	Nombramiento	Cesación
Fernando Alvear Artaza	4.779.384-K	Abogado	Presidente	30/04/1996	vigente
Sebastián Swett Opazo	7.016.199-0	Ingeniero comercial	Director Titular	25/04/2014	vigente
Luis Grez Jordán	9.386.170-1	Abogado	Director Titular	25/04/2016	vigente
Cirilo Elton González	5.402.249-2	Ingeniero comercial	Director Titular	18/11/2016	vigente
Jean-Guillaume Prats	Extranjero	Ingeniero comercial	Director Titular	06/04/2018	vigente
Andrés Santa Cruz López	7.033.811-4	Ingeniero comercial	Director Titular	06/04/2018	vigente
Susana Carey Claro	6.283.707-1	Ingeniero comercial	Director Titular	06/04/2018	vigente
Eric de Rothschild	Extranjero	Ingeniero civil	Director Suplente	30/04/1996	06/04/2018
Christophe Salin	Extranjero	Ingeniero comercial	Director Titular	30/04/1996	06/04/2018
Anthony Cable Storm	8.663.685-9	Empresario	Director Titular	26/04/2010	06/04/2018
Eric Kohler	Extranjero	Enólogo	Director Titular	25/04/2014	07/04/2017
Michel Négrier	Extranjero	Ingeniero comercial	Director Suplente	25/04/2014	06/04/2018
Olivier Tregcoat	Extranjero	Enólogo	Director Titular	07/04/2017	06/04/2018
Pascal Denis	Extranjero	Contador auditor	Director Suplente	26/04/2010	vigente
Patricio Puelma Correa	7.983.690-7	Ingeniero civil	Director Suplente	25/04/2016	vigente
Eduardo Carvallo Infante	7.161.702-5	Ingeniero civil industrial	Director Suplente	07/04/2017	vigente
Saskia de Rothschild	Extranjera	Periodista	Director Suplente	06/04/2018	vigente
Hernán Valdés Correa	10.579.728-1	Abogado	Director Suplente	06/04/2018	vigente
Anthony Cable Storm	8.663.685-9	Empresario	Director Suplente	06/04/2018	vigente
Olivier Tregcoat	Extranjero	Enólogo	Director Suplente	06/04/2018	vigente
José Eduardo González Errázuriz	5.892.185-8	Abogado	Director Suplente	29/04/1998	11/10/2017
Jean Luc Vincent	Extranjero	Ingeniero comercial	Director Suplente	26/04/2010	06/04/2018

Las remuneraciones pagadas durante los ejercicios 2018 y 2017 a los Directores de Viña Los Vascos S.A., únicamente por concepto de dietas, ascendieron a MUS\$ 38,7 y MUS\$ 11,7 respectivamente y correspondieron al siguiente detalle:

<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 Directorio MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 Directorio MUS\$</b>
Fernando Alvear Artaza	Presidente	10,0	4,1
Andrés Santa Cruz López	Director	4,1	0,0
Susana Carey Claro	Directora	4,0	0,0
Sebastián Swett Opazo	Director	4,1	1,9
Luis Rafael Grez Jordán	Director	5,5	2,1
Cirilo Jorge Elton González	Director	5,5	2,1
Christophe Salin	Director	0,2	0,0
Anthony Cable Storm	Director	5,3	1,5
	<b>Totales</b>	<b>38,7</b>	<b>11,7</b>

El Directorio de la Sociedad no ha incurrido en gastos de asesoría durante los ejercicios 2018 y 2017. Los servicios contratados y cancelados a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA. a cargo de la auditoría de los estados financieros 2017 de la Sociedad ascendieron a M\$ 15.264 en 2018 (M\$ 41.413 en 2017). Los servicios contratados y cancelados a la firma EY Consulting SpA., a cargo de la revisión de la declaración de impuestos a la renta del ejercicio contable 2017 ascendieron a M\$ 4.327 en 2018 (cero en 2017). Los servicios contratados y cancelados a la firma Deloitte Auditores y Consultores Ltda., a cargo de la auditoría de los estados financieros 2018 de la Sociedad ascendieron a M\$ 32.833 en 2018 (cero en 2017).

Ningún director tiene participación en la propiedad de la Sociedad.

#### c) Comité de Directores

La Sociedad no cuenta con Comité de Directores.

d) Ejecutivos principales

La planta de ejecutivos principales de la Sociedad esta constituida por las siguientes personas:

Cargo	Nombre	RUT	Profesión	Nombramiento
Gerente General	Claudio Naranjo Zúñiga	8.955.857-3	Contador Auditor	12/07/1995
Gerente de Administración y Finanzas	Francis Riquoir Montémont	12.118.905-4	Ingeniero Comercial	04/09/1995
Gerente de Viñas	Enrique Márquez León	10.634.477-9	Técnico Agrícola	01/07/2003
Gerente de Producción	Marcelo Gallardo Marín	10.675.018-1	Ing. Agro-enólogo	01/07/2006
Contador General	Juan Andrés Urrutia Godoy	8.542.187-5	Contador Auditor	01/12/1995
Sub-Gerente Enología	Maximiliano Correa Urzúa	13.035.895-0	Ing. Agro-enólogo	01/07/2006
Sub-Gerente Agrícola	José Luis Ortiz Montenegro	13.980.032-K	Ingeniero Agrónomo	07/11/2011
Sub-Gerente Operaciones	Sebastian Cruz Fernández	16.019.547-9	Ing. Agro-enólogo	01/08/2017
Sub-Gerente Calidad y Medio Ambiente	Raquel Calatayud Mizrahi	22.948.199-1	Ing. Agro-enólogo	02/05/2018
Jefe Administrativo	Oscar Guerrero Cordero	8.976.808-K	Programador Informático	01/08/1992
Jefe de Supervisores	Juan Luis Valdés	9.816.193-7	Ingeniero Agroindustrial	02/11/1995
Jefe de Informática	Pablo Nilo Venegas	10.577.732-9	Ingeniero en Informática	19/04/2010

Las remuneraciones totales percibidas durante el año 2018 por estos ejecutivos ascendieron a MUS\$ 1.561 en términos brutos (MUS\$ 1.308 como remuneraciones fijas y MUS\$ 253 como remuneraciones variables). No se pagó ninguna indemnización por años de servicios durante el año 2018.

Las remuneraciones totales percibidas durante el año 2017 ascendieron a MUS\$ 1.510 en términos brutos (MUS\$ 1.238 como remuneraciones fijas y MUS\$ 272 como remuneraciones variables). Esta cifra incluye MUS\$ 29 por concepto de indemnización por años de servicios.

A partir del ejercicio 2013, el Directorio de la Sociedad ha implementado una política de compensación para los principales ejecutivos. Estas compensaciones están basadas por un 50% en el desempeño de cada uno con respecto a objetivos individuales y por un 50% en el desempeño de la compañía, medido a través de su resultado operacional, tanto en valor absoluto como relativo con relación a las ventas, comparado con los mismos indicadores del ejercicio anterior. El monto de los incentivos distribuidos al grupo de ejecutivos no puede superar tres sueldos mensuales. Dicho valor esta aprobado cada año por el Directorio y corresponde a los valores indicados en el párrafo anterior como remuneraciones variables.

Los otros beneficios otorgados a los ejecutivos principales corresponden a un vehículo para cada gerente y ejecutivo que lo necesite por motivo laboral, asimismo una casa o un bono de alojamiento para los ejecutivos que residen permanentemente en el Valle de Colchagua, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.

e) Dotación de personal

Al 31 de diciembre de 2018 trabajaban 292 personas en Viña Los Vascos S.A., de acuerdo al siguiente detalle:

Trabajadores	220
Profesionales y Técnicos	60
Gerentes y Ejecutivos principales	<u>12</u>
Total	292

La filial Viña Orgánica Los Vascos S.A. no cuenta con personal propio.

Ningún ejecutivo principal o trabajador tiene participación en la propiedad de la Sociedad.

## 6) INFORMACIÓN SOBRE FILIALES

### a) Negocios de Viña Orgánica Los Vascos S.A.

En mayo de 2009 se constituyó la Sociedad Anónima Cerrada Viña Orgánica Los Vascos S.A. de duración indefinida, con un capital suscrito y pagado de US\$ 10.000. Dicha inversión es irrelevante en términos de porcentaje sobre el total de activos individuales en la matriz Viña Los Vascos S.A. El objeto social de la sociedad es la producción, comercialización y distribución de uva orgánica para la elaboración de vino de dichas características, el procesamiento y embotellamiento de vino orgánico embotellado y a granel, y la producción, comercialización y distribución de cualquier producto orgánico. Hasta la fecha, esta filial ha realizado solamente actividades de producción y venta de uva orgánica. Mediante contratos, arrienda a Viña Los Vascos S.A. plantaciones de uva orgánica y le sub-contrata su administración. A su vez, Viña Orgánica Los Vascos S.A. vende a Viña Los Vascos S.A. el saldo de las uvas orgánicas que no vende a terceros independientes.

Viña Los Vascos S.A. es dueña de 99,99% de Viña Orgánica Los Vascos S.A., siendo Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) el segundo accionista con 0,01% de participación.

El directorio de esta sociedad esta compuesto por don Claudio Naranjo como presidente y don Fernando Alvear y don Anthony Cable como directores titulares. El presidente don Claudio Naranjo ocupa el cargo de Gerente General de Viña Los Vascos S.A. El Director don Fernando Alvear ocupa el cargo de Presidente del directorio de Viña Los Vascos S.A. y don Anthony Cable ocupa el cargo de director suplente en la misma sociedad. El Gerente General de Viña Orgánica Los Vascos S.A., don Enrique Márquez León, es Gerente de Viñas en Viña Los Vascos S.A.

### b) Información Financiera Viña Orgánica Los Vascos S.A.

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores  
de Viña los Vascos S.A.

Como auditores externos de Viña los Vascos S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, sobre los que informamos con fecha 25 de febrero de 2019. Los estados financieros consolidados de Viña los Vascos S.A. y filial al 31 de diciembre de 2017 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 26 de febrero de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Viña Orgánica Los Vascos S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

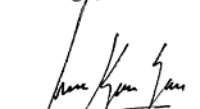
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña los Vascos S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Viña Orgánica Los Vascos S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viña los Vascos S.A. al 31 de diciembre de 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Viña los Vascos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Febrero 25, 2019  
Santiago, Chile



Alberto Kulenkampff G.  
RUT: 8.499.162-7

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>31/12/2018</b> <b>MUS\$</b>	<b>31/12/2017</b> <b>MUS\$</b>
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	3
Otros activos no financieros, corrientes	49	84
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	1	1
Inventarios	27	22
Activos biológicos corrientes	278	372
Activos por impuestos, corrientes	0	7
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>358</b>	<b>489</b>
<b>Total Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Activos Corrientes, Totales</b>	<b>358</b>	<b>489</b>
<b>Activos No Corrientes</b>		
<b>Total Activos, No Corrientes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Activos</b>	<b>358</b>	<b>489</b>

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33	6
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	163	427
Pasivos por impuestos, corrientes	10	1
<b>Pasivos Corrientes, Totales</b>	<b>206</b>	<b>434</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>		
Pasivos por impuestos diferidos	2	2
<b>Pasivos No Corrientes, Totales</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>208</b>	<b>436</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	10	10
Ganancias (pérdidas) acumuladas	140	43
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>150</b>	<b>53</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>150</b>	<b>53</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>358</b>	<b>489</b>

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.



**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

<b>ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION</b> <b>(En dólares estadounidenses)</b>	<b>01/01/2018</b> <b>31/12/2018</b> <b>MUS\$</b>	<b>01/01/2017</b> <b>31/12/2017</b> <b>MUS\$</b>
Ingresos por ventas	624	581
Costos de venta	(519)	(629)
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>	<b>105</b>	<b>(48)</b>
Otras ganancias	1	1
Diferencias de cambio	6	(8)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>112</b>	<b>(55)</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(15)	(1)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>97</b>	<b>(56)</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	97	(56)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>97</b>	<b>(56)</b>

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR FUNCION**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
	MUS\$	MUS\$
Ganancia del ejercicio	97	(56)

<b>Resultado integral total</b>	<b>97</b>	<b>(56)</b>
---------------------------------	-----------	-------------

<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	97	(56)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0
<b>Resultado integral total</b>	<b>97</b>	<b>(56)</b>

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.

## FLUJO EFECTIVO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

CMF Estado de Flujo de Efectivo Directo	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
	MUS\$	MUS\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(64)	(118)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación</b>	<b>(64)</b>	<b>(118)</b>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	65	97
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación</b>	<b>65</b>	<b>97</b>
<b>Incremento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		
	<b>1</b>	<b>(21)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	2	(0)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(0)	(21)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	3	24
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
31 de diciembre de 2018

Descripción	Capital pagado  MUS\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio Total  MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2018	10	43	53
<b>Cambios en Patrimonio</b>			
Ganancia		97	97
Total Resultado Integral		97	97
Total de Cambios en el Patrimonio	0	97	97
Patrimonio 31 de diciembre de 2018	10	140	150

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
31 de diciembre de 2017

Descripción	Capital pagado  MUS\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio Total  MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2017	10	99	109
<b>Cambios en Patrimonio</b>			
(Pérdida)		(56)	(56)
Total Resultado Integral		(56)	(56)
Total de Cambios en el Patrimonio	0	(56)	(56)
Patrimonio 31 de diciembre de 2017	10	43	53

Las notas adjuntas números 1 al 4 forman parte integral de estos Estados Financieros Resumidos.

## *Notas a los Estados Financieros*

### *NOTA 1 - Presentación de la Sociedad y de las Actividades Corporativas*

**Viña Orgánica Los Vascos S.A.** fue constituida según escritura pública del 27 de abril 2009 ante el Notario Público de Santiago don Álvaro Bianchi Rosas, cuyo extracto de constitución fue publicado en el Diario Oficial No. 39.361, página No. 14, con fecha 14 de mayo de 2009.

Está ubicada en Fundo Los Vascos, Peralillo y el objeto principal de la Sociedad es la plantación, producción, comercialización y distribución de uva orgánica.

La matriz de Viña Orgánica Los Vascos S.A. es Viña Los Vascos S.A. con 99,9% de participación.

### *NOTA 2 - Resumen de Principales Políticas Contables*

#### *2.1 Bases de preparación*

Los Estados Financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2013, de la subsidiaria Viña Orgánica los Vascos S.A. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viña los Vascos S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Estos Estados Financieros Resumidos han sido preparados considerando las Normas Internacionales de Información Financieras emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) en cuanto a los principios de valorización y presentación, pero este formato resumido no considera las revelaciones requeridas por tales normas, de acuerdo a lo señalado en el párrafo anterior.

Los presentes Estados Financieros Resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

## 2.2 Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2018

### a) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad.

Los siguientes estándares, interpretaciones y enmiendas son obligatorios por primera vez para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2018.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014–2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.21 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015–2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un Negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.21 Nuevos Pronunciamentos (continuación)**

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados son coherentes con los aplicados en la preparación de los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad para el año terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por la adopción de nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, efectivas partir del 1° de enero de 2018, las cuales son:

**NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes**

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

La Sociedad ha adoptado NIIF 15 no identificando ningún efecto acumulado por la aplicación inicial de esta norma. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

Las políticas contables de la Sociedad para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 2.11 “Reconocimientos de ingresos”. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto significativo en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

La Sociedad evaluó la aplicación de NIIF15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” y no se identifican efectos contables que afecten el reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de estos Estados Financieros Consolidados.

**NIIF 9 Instrumentos Financieros**

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (a) la clasificación y medición de activos financieros y (c) pasivos financieros, (b) deterioro de activos financieros, y (d) contabilidad de cobertura general.



**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.21 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no reexpresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro) en concordancia con las disposiciones transitorias de NIIF9 (7.2.15) y (7.2.26). Adicionalmente, la Sociedad ha optado por aplicar prospectivamente los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIIF 9. Las diferencias en los valores libros de los activos financieros y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconoció en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

La Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 no han sido reexpresados. Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

**a. Deterioro de activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

Si bien históricamente la incobrabilidad en la Sociedad no es un asunto significativo para los Estados Financieros, la Sociedad ha revisado su modelo de reconocimiento de deterioro de activos financieros pasando a un modelo de pérdidas crediticias esperadas tal como lo requiere NIIF 9.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.21 Nuevos Pronunciamientos (continuación)****b. Clasificación y medición de pasivos financieros**

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad.

**a. Contabilidad de cobertura**

La NIIF 9 no contiene cambios sustanciales en el tratamiento contable, asociado directamente a la contabilidad de cobertura. Como política contable, la entidad no hace uso de la excepción prevista en la NIIF 9, que permite continuar aplicando los requerimientos de la contabilidad de coberturas de la NIC 39.

**NIIF 16 Arrendamientos**

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. A continuación, se visualizan en particular los siguientes efectos, cuando entren en vigencia a partir de 2019 y posteriores:

Bajo la NIIF 16, un arrendatario reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. El activo por derecho de uso se trata de manera similar a otros activos no financieros

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.21 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

y se deprecia en consecuencia, y el pasivo devenga intereses. El activo generará gastos a ser cargados como una depreciación lineal por el derecho de uso a excepción de aquellos arrendamientos asociados a Propiedades de Inversión, para lo cual se aplicará la política contable de medición vigente, es decir, Fair Value. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos del arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el arrendatario usará su tasa de endeudamiento incremental.

Exenciones de reconocimiento en lugar de aplicar los requisitos de reconocimiento de la NIIF 16 descritos anteriormente, un arrendatario puede optar por contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento u otra base sistemática para los siguientes dos tipos de arrendamientos: arrendamientos con un plazo de 12 meses o menos y que no contengan opciones de compra arrendamientos donde el activo subyacente tiene un valor bajo cuando son nuevos (como computadoras personales o artículos pequeños de mobiliario de oficina).

La Administración estima que la aplicación de la nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrán un impacto significativo en los Estados financieros.

**2.3 - Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

Las estimaciones que se han realizado en los presentes Estados Financieros Resumidos han sido calculadas en base a la mejor información disponible a la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los futuros Estados Financieros.

**2.4- Período contable**

Los presentes estados financieros resumidos incluyen los siguientes estados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

- Estados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Flujos de Efectivos Directo

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.5- Moneda Funcional**

De acuerdo a las indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal del negocio en que opera la entidad. En base a lo anterior, la Sociedad ha establecido que su moneda funcional es el Dólar de Estados Unidos

**2.6- Bases de Conversión**

Las transacciones efectuadas en pesos chilenos u otra moneda distinta del dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio del día de la transacción correspondiente al dólar observado vigente, informado por el Banco Central de Chile.

Las diferencias de cambio producidas por los ajustes de conversión son registradas con cargo o abono a resultados de cada ejercicio.

**2.7 - Inventarios**

Los inventarios corresponden a productos fitosanitarios y se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos, entendiéndose como valor neto realizable el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

La Sociedad aplica el método PMP (Precio Medio Ponderado) para la valorización de sus existencias.

La Sociedad revisa trimestralmente si algún inventario ha perdido la totalidad de su valor (castigo) o parte de ello (deterioro) por obsolescencia, destrucción, pérdida de valor en el mercado o por alguna otra razón. Esta política se aplica en particular para los vinos cuando su valor neto realizable es inferior su valor de costo. Los castigos y deterioros son reconocidos como gasto del período.

Los procesos productivos de la Sociedad no generan subproductos.

**2.8 – Activos Biológicos**

Corresponde a la uva en proceso de crecimiento. La Sociedad ha definido como política para valorizarlos, lo siguiente:

Los productos agrícolas corresponden principalmente a la uva cosechada. La Sociedad ha definido como política valorizarlos a su costo acumulado hasta el momento de su cosecha. Esta decisión se fundamenta en que no están reunidas las condiciones mínimas para realizar una valorización fiable y razonable a valor de mercado, debido a que no existe un mercado activo ni precios disponibles para el público para activos biológicos homogéneos.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

La gran cantidad de denominaciones de origen, variedades, rendimientos, manejos técnicos, condiciones climáticas y otras, hacen muy difícil encontrar precios de uvas homogéneas a las producidas por Viña Orgánica Los Vascos.

**2.9 – Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de presentación de estados financieros y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados.

Los activos por impuestos diferidos no reconocidos también son revisados en cada fecha de cierre y se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios imponibles futuros permitan que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizan a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en el que el activo se realice o el pasivo se liquide, basándose en las tasas (y leyes) tributarias que hayan sido aprobadas a la fecha del balance general, las cuales equivalen: año 2015 tasa 22,5%, año 2016 tasa 24%, año 2017 tasa 25,5% y año 2018 tasa 27%.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.10 – Activo y Pasivo financiero**

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su estado de situación financiera, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación financiera cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la entidad especificada en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado.

Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

**2.11 - Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos de la Sociedad corresponden a la venta de productos agrícolas(uva), los cuales son reconocidos cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al cliente.

Su valor razonable está dado por el valor cobrado en cada transacción que corresponde a la contrapartida, recibida o por recibir, en dinero efectivo derivada de los mismos, menos el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Sociedad pueda otorgar.

**2.12 - Estado de flujo de efectivo**

El estado de flujos de efectivo refleja los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

- Actividades de financiamiento; actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**2.13 - Clasificación de saldos corrientes y no corrientes**

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**2.14 - Efectivo y equivalente al efectivo**

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja y en bancos, depósitos a plazo. Para los depósitos a plazo se consideran un máximo de duración de 3 meses, desde su vencimiento original.

**2.15 - Capital**

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

**2.16 - Cambio en la Política Contable**

La Sociedad no presenta cambios en la Política Contable en los presentes estados financieros clasificados, con respecto al año anterior.

**Nota 3 – Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas****3.1 Saldos por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes**

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
89.150.900-6	Viña Los Vascos S.A.	Chile	Matriz	dólar	163	427
<b>Totales</b>					<b>163</b>	<b>427</b>

**3.2 Transacciones con Entidades Relacionadas, corrientes**

Entidad	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31/12/2018		31/12/2017	
					Monto MUS\$	Efecto en Resultado (cargo)/abono	Monto MUS\$	Efecto en Resultado (cargo)/abono
Viña Los Vascos S.A.	Chile	Matriz	Venta uva orgánica	clp	481	81	491	(48)
			Venta fitosanitarios	clp	88	0	89	0
			Compra servicios	clp	330	0	549	0

**4.- Hechos posteriores**

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos que pudieran afectar significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018.



7) HECHOS RELEVANTES, ESENCIALES Y OTROS ANTECEDENTES

A la fecha de envío de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad Viña Los Vascos S.A. ha informado a la Comisión para el Mercado Financiero los siguientes hechos relevantes, esenciales y otros antecedentes:

- Con fecha 9 de abril de 2018, la Sociedad envió a la C.M.F. copia del acta de la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 6 de abril de 2018, en el cual se detallan los principales acuerdos siguientes:

- a) La Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes, acordó aprobar la memoria, el balance general y el estado de resultados del ejercicio 2017.
- b) La Junta, por la unanimidad de los accionistas presentes, acordó acoger la propuesta del Directorio y repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2017 por US\$ 2.477.300, correspondientes a dividendo mínimo obligatorio.
- c) Se designó a la firma Deloitte Auditores y Consultores Ltda. como auditores externos independientes para el ejercicio 2018.
- d) Se informaron las operaciones del artículo 147 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas para el ejercicio 2017.
- e) Se designó a “El Mostrador” a objeto de publicar los avisos de citación durante el año 2018.
- f) La Junta por la unanimidad de las acciones emitidas resolvió designar como Directores Titulares de la Sociedad por el período estatutario siguiente de tres años, y como su respectivos Directores Suplentes a las siguientes personas:

Directores Titulares:

- 1- Fernando Alvear Artaza
- 2- Jean-Guillaume Prats
- 3- Andrés Santa Cruz López
- 4- Susana Carey Claro
- 5- Sebastián Swett Opazo
- 6- Luis Grez Jordán
- 7- Cirilo Elton González

Directores Suplentes:

- 1- Saskia de Rothschild
- 2- Anthony Cable Storm
- 3- Pascal Denis
- 4- Olivier Tregoa
- 5- Patricio Puelma Correa
- 6- Hernán Valdés Correa
- 7- Eduardo Carvallo Infante

g) Se fijó la remuneración del Directorio en la suma de \$ 300.000 brutos por sesión a cada Director y \$ 600.000 brutos por sesión al Presidente del Directorio para el año 2018.

- Con fecha 11 de abril de 2018, la Sociedad envió un Hecho Esencial informando la distribución de utilidades del ejercicio 2017, la designación de los auditores externos para el ejercicio 2018 y la designación de un nuevo directorio, en los mismos términos que lo informado en el párrafo anterior.

- Con fecha 18 de abril de 2018, la Sociedad envió un formulario de tipo n°1 que establece la circular N° 660 del 22 de octubre de 1986, respecto del reparto de dividendo mínimo obligatorio, por un total de MUS\$ 2.477.

## 8) SINTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 74 de la ley N° 18.046, los accionistas que poseen o representan el 10% o más de las acciones emitidas con derechos a voto, no solicitaron incluir comentarios o proposiciones relativos a la marcha de los negocios de la Sociedad.

## 9) INFORMES FINANCIEROS

- a) Informe de los auditores externos



Deloitte  
 Auditores y Consultores Limitada  
 Rosario Norte 407  
 Rut: 80.276.200-3  
 Las Condes, Santiago  
 Chile  
 Fono: (56) 227 297 000  
 Fax: (56) 223 749 177  
 deloittechile@deloitte.com  
 www.deloitte.cl

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
 Viña los Vascos S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viña los Vascos S.A. y filial (la “Sociedad”), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cl/acercade](http://www.deloitte.com/cl/acercade) la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

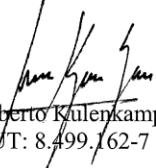
**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viña los Vascos S.A. y filial al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

**Otros asuntos - Informe de otros auditores sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017**

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 26 de febrero de 2018.

  
Febrero 25, 2019  
Santiago, Chile

  
Alberto Kulenkampff G.  
RUT: 8.499.162-7

b) Estados Financieros Consolidados**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

ACTIVOS	NOTA	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	7.636	8.426
Otros activos no financieros, corrientes	9	319	388
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4	6.724	5.978
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5	193	182
Inventarios corrientes	7	15.929	15.290
Activos biológicos corrientes	8	3.554	3.114
Activos por impuestos, corrientes	13 A	78	547
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>34.433</b>	<b>33.925</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.	32	22	0
<b>Total Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>22</b>	<b>0</b>
<b>Activos Corrientes, Totales</b>		<b>34.455</b>	<b>33.925</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	76	104
Propiedades, planta y equipo	11	52.545	52.202
Activos biológicos, no corrientes	12	330	321
<b>Total Activos, No Corrientes</b>		<b>52.951</b>	<b>52.627</b>
<b>Total Activos</b>		<b>87.406</b>	<b>86.552</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	15	1	2
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	3.805	4.288
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	1.497	1.127
Otras provisiones a corto plazo	17	1.731	2.477
Pasivos por impuestos, corrientes	13 B	217	211
<b>Pasivos Corrientes, Totales</b>		<b>7.251</b>	<b>8.105</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	19	5.348	5.371
<b>Totales de Pasivos No Corrientes</b>		<b>5.348</b>	<b>5.371</b>
<b>Total de Pasivos</b>		<b>12.599</b>	<b>13.476</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	20	14.663	14.663
Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	54.740	53.009
Otras Reservas	20	5.404	5.404
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>74.807</b>	<b>73.076</b>
Participaciones no Controladoras		0	0
<b>Patrimonio Total</b>		<b>74.807</b>	<b>73.076</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>87.406</b>	<b>86.552</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS, POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION CONSOLIDADO	NOTA	01/01/2018 31/12/2018 MUS\$	01/01/2017 31/12/2017 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	24	29.476	33.439
Costo de ventas	24	(15.118)	(17.507)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>14.358</b>	<b>15.932</b>
Costo de distribución	24	(6.076)	(5.958)
Gastos de administración	24	(3.306)	(3.387)
Otras pérdidas	25	(26)	(71)
<b>Ganancia de actividades operacionales</b>		<b>4.950</b>	<b>6.516</b>
Ingresos financieros		101	42
Costos financieros		(1)	(3)
Diferencias de cambio		(431)	(8)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>4.619</b>	<b>6.547</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	26	(1.157)	(1.592)
<b>Ganancia</b>		<b>3.462</b>	<b>4.955</b>
<b>Ganancia, atribuible a</b>			
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		3.462	4.955
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		0	0
<b>Ganancia</b>		<b>3.462</b>	<b>4.955</b>
<b>Ganancia por Acción</b>			
<b>Ganancia por Acción Básica</b>		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	20	0,05	0,07
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		0,00	0,00
<b>Ganancia por Acción Básica</b>		<b>0,05</b>	<b>0,07</b>
<b>Ganancia por Acción Diluidas</b>			
Ganancia por acción procedente de operaciones continuadas		0,05	0,07
Ganancia por acción procedente de operaciones discontinuadas		0,00	0,00
<b>Ganancia Diluidas por Acción</b>		<b>0,05</b>	<b>0,07</b>
<b>Cantidad Promedio Ponderado de Acciones Ordinarias</b>	20	<b>70.000.000</b>	<b>70.000.000</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS, POR FUNCION**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	NOTA	01/01/2018	01/01/2017
		31/12/2018	31/12/2017
		MUS\$	MUS\$
Ganancia del ejercicio		3.462	4.955
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto</b>			
Ganancias por revaluación		0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultado del período		0	
<b>Resultado integral total</b>		<b>3.462</b>	<b>4.955</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	20.8	3.462	4.955
<b>Resultado integral total</b>		<b>3.462</b>	<b>4.955</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



**FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	01/01/2018 31/12/2018	01/01/2017 31/12/2017
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		28.751	32.087
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		30	309
Otros cobros por actividades de operación		2.625	2.806
<b>Clases de pagos:</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(19.143)	(20.110)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.208)	(5.502)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(279)	(290)
Intereses recibidos		101	42
Impuestos a las ganancias pagados		(715)	(2.252)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>5.162</b>	<b>7.090</b>
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión</b>			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		93	152
Compras de propiedades, planta y equipo		(3.302)	(4.000)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		<b>(3.209)</b>	<b>(3.848)</b>
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación</b>			
Dividendos pagados		(2.477)	(4.034)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		<b>(2.477)</b>	<b>(4.034)</b>
<b>Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>(524)</b>	<b>(792)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(266)	(7)
<b>Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(790)</b>	<b>(799)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		8.426	9.225
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>7.636</b>	<b>8.426</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de dólares - MUS\$)

Conceptos	Nota	Capital emitido MUS\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas MUS\$	Otras Reservas Varias MUS\$	Patrimonio neto atribuible a los propietarios de controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio Total MUS\$
Patrimonio al 01.01.2018	20	14.663	53.009	5.404	73.076	0	73.076
<b>Cambios en Patrimonio</b>							
Ganancia	20		3.462		3.462		3.462
Otro resultado integral					0		0
<b>Total Resultado Integral</b>			<b>3.462</b>	<b>0</b>	<b>3.462</b>	<b>0</b>	<b>3.462</b>
Dividendos provisorios ejercicio 2018	20		(1.731)		(1.731)		(1.731)
<b>Total de Cambios en el Patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>1.731</b>	<b>0</b>	<b>1.731</b>	<b>0</b>	<b>1.731</b>
Patrimonio al 31.12.2018		14.663	54.740	5.404	74.807	0	74.807

Conceptos	Nota	Capital emitido MUS\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas MUS\$	Otras Reservas Varias MUS\$	Patrimonio neto atribuible a los propietarios de controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio Total MUS\$
Patrimonio al 01.01.2017	20	14.663	53.355	5.404	73.422	0	73.422
<b>Cambios en Patrimonio</b>							
Ganancia	20		4.955		4.955		4.955
Otro resultado integral					0		0
<b>Total Resultado Integral</b>			<b>4.955</b>	<b>0</b>	<b>4.955</b>	<b>0</b>	<b>4.955</b>
Dividendos mínimo ejercicio anterior (reversa)	20		1.210		1.210		1.210
Dividendos ejercicio 2016	20		(4.034)		(4.034)		(4.034)
Dividendos mínimo ejercicio 2017	20		(2.477)		(2.477)		(2.477)
<b>Total de Cambios en el Patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>(346)</b>	<b>0</b>	<b>(346)</b>	<b>0</b>	<b>(346)</b>
Patrimonio al 31.12.2017		14.663	53.009	5.404	73.076	0	73.076

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

*Notas a los Estados financieros consolidados*

***NOTA 1 - Presentación de la sociedad y de las actividades corporativas***

Viña Los Vascos S.A. fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada por escritura pública el 16 de noviembre de 1982 y fue transformada en Sociedad Anónima por escritura pública extendida en la notaría de Santiago de don Enrique Morgan Torres el 6 de septiembre de 1995.

La transformación se inscribió en el registro de comercio de Santiago el 28 de septiembre de 1995 en fojas 14554 N° 11871. El extracto correspondiente se publicó en el diario oficial el 30 de septiembre de 1995. La Sociedad tiene su domicilio social en Fundo Los Vascos, camino a Pumanque sin número, Peralillo, Región de O'Higgins.

La Sociedad está inscrita en el Registro de Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 0552, desde el 4 de enero de 1996, y se encuentra sujeta a su fiscalización. No pertenece a ningún otro registro especial.

Viña Los Vascos S.A. tiene como Sociedad controladora directa a Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) y como última controladora del grupo a Château Lafite Rothschild S.C.E.A., ambas de Francia.

La actividad principal de Viña Los Vascos S.A. corresponde a la producción y comercialización de vinos finos, los cuales representan el 99% de sus ingresos por venta.

El mercado de referencia es el de las exportaciones debido a que representan el 97% de las ventas de vino. La comercialización se realiza bajo la dirección de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) en Francia, desde donde se atienden los mercados de Europa, América del Norte, Asia y América Latina.

Los principales mercados de Los Vascos son China, Singapur, Estados Unidos, Hong Kong, Japón, Alemania y Suiza entre 35 países de destino de las exportaciones.

Las actividades operacionales de la Sociedad están divididas en vitícolas y vinícolas.

**NOTA 1 - Presentación de la sociedad y de las actividades corporativas (continuación)**

Tanto la actividad vitícola como la vinícola se desarrollan en el fundo Los Vascos de una superficie de 3.549 hectáreas, ubicado a 200 kilómetros al suroeste de Santiago. Con 693 hectáreas plantadas de vides viníferas finas, como Cabernet Sauvignon, Carmenere, Syrah, Malbec, Sauvignon Blanc y Chardonnay en una sola propiedad, se aseguran la calidad y el autoabastecimiento de las uvas para la producción de vinos. El control de las aplicaciones fitosanitarias, poda, riego y rendimientos, son las características que Los Vascos posee para asegurar la mencionada calidad y la homogeneidad en su producto final. La viña ubicada en un pequeño valle cerca de Peralillo, Valle de Cañeten, en la Sexta Región, posee características micro climáticas excepcionales, debido a que por su proximidad con el océano,

recibe una brisa fresca en los calurosos veranos, abundante lluvia en invierno y está históricamente libre de heladas dañinas. Además de las cualidades descritas, Los Vascos cuenta con la supervisión técnica directa de Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia, quienes aportan su vasta experiencia vitivinícola.

Con la bodega de vinos ubicada en el centro de los viñedos, se asegura una óptima recepción de las uvas y una embotellación de origen. La bodega cuenta con una importante capacidad de almacenamiento para vinificación.

Los vinos tintos (Cabernet Sauvignon varietal, Cabernet Sauvignon Gran Reserva, Le Dix de Los Vascos, Reserva Carmenere y vino Rosé) representan en promedio el 91% de las ventas monetarias y los blancos (Chardonnay y Sauvignon Blanc) el 9%. El vino embotellado representa el 98% de las ventas y el vino a granel el 2%.

Adicionalmente, la Sociedad aprovecha la gran cantidad de terrenos disponibles y los excedentes de capacidad de riego, para plantar maíz y trigo cuando las condiciones de mercado, en particular los precios, aseguran una rentabilidad positiva. Se aprovechan también las grandes extensiones de predios disponibles en los cerros para realizar actividades ganaderas (ovinos, bovinos y caballos). La Sociedad aprovecha también su experiencia y su propio vivero para vender a terceros estacas y plantas de vid.

## **NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables**

### **2.1 Bases de preparación**

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios. El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo, o pagado para transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independiente si este precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valorización. La Sociedad considera las características de los activos y pasivos si los participantes del mercado toman esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros es determinado de dicha forma, excepto por las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son valor razonable, tales como el valor neto de realización de NIC 2 o el valor de uso de NIC 36.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha.

Los estados consolidados clasificados para efectos de presentación, han sido redondeados en miles de dólares estadounidenses.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Viña Los Vascos S.A. al 31 de diciembre de 2018, los resultados, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha.

### **2.2 Cambio en la Política Contable**

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación, medición (incluyendo deterioro) y cobertura. En relación con diferencias en los valores libros de los activos financieros y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9, no se identificaron diferencias, por lo que no se reconoció ningún efecto en los resultados retenidos al 1 de enero de 2018.

La Sociedad ha aplicado NIIF 15 y no se identifican efectos contables que afecten el reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de los estados financieros consolidados.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

El Directorio de la Sociedad ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados y se declara responsable por la veracidad de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados y declara que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Las estimaciones que se han realizado en los presentes Estados Financieros Consolidados corresponden a:

- Vida útil de Propiedades, plantas y equipos. El valor residual y la vida útil de los bienes del rubro Propiedades, planta y equipos, se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de dichos bienes.
- Vida útil de Activo biológico no corriente.
- Provisión de clientes incobrables según política contable de la Sociedad.
- Valor justo de los productos agrícolas (maíz, trigo, animales).
- Deterioro de inventarios, en particular vino a granel y embotellado.
- Activos y Pasivos de Impuestos Diferidos.

Las estimaciones han sido calculadas en base a la mejor información disponible a la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los futuros estados financieros consolidados.

En reunión de Directorio del 25 de febrero de 2019, se aprobaron para su emisión los estados financieros consolidados presentes.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.4 Bases de consolidación**

Los Estados Financieros de Viña Orgánica Los Vascos S.A. son incorporados en los estados financieros consolidados con la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre su matriz y filial.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidad controlada por la Sociedad (su afiliada). El control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos, a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Sociedad controla una participada si y sólo si tiene todo lo siguiente:

- (a) Poder sobre la participada (es decir derechos existentes que le dan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

La Sociedad incluida en la consolidación es la siguiente:

RUT	PAIS	Moneda Funcional	Nombre de la Sociedad	Porcentaje de Participación			
				31/12/2018			31/12/2017
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.063.432-8	Chile	USD	Viña Orgánica Los Vascos S.A.	99,99	0,00	99,99	99,99

**2.5 Período contable**

Los presentes estados financieros consolidados incluyen los siguientes estados, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

- Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Flujos de Efectivos Directo

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.6 Moneda funcional**

De acuerdo a las indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal del negocio en que opera la entidad. En base a lo anterior, la Sociedad y su Afiliada han establecido que su moneda funcional es el Dólar de Estados Unidos.

**2.7 Bases de conversión**

Las transacciones efectuadas en pesos chilenos u otra moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio del día de la transacción correspondiente al dólar observado vigente, informado por el Banco Central de Chile.

Las diferencias de cambio producidas por los ajustes de conversión son registradas con cargo o abono a resultados de cada ejercicio.

<b>Fecha</b>	<b>US\$</b>	<b>UF</b>
31/12/2018	694,77	27.565,79
31/12/2017	614,75	26.798,14

**2.8 Deterioro del valor de los activos no financieros**

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar el monto del deterioro.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.



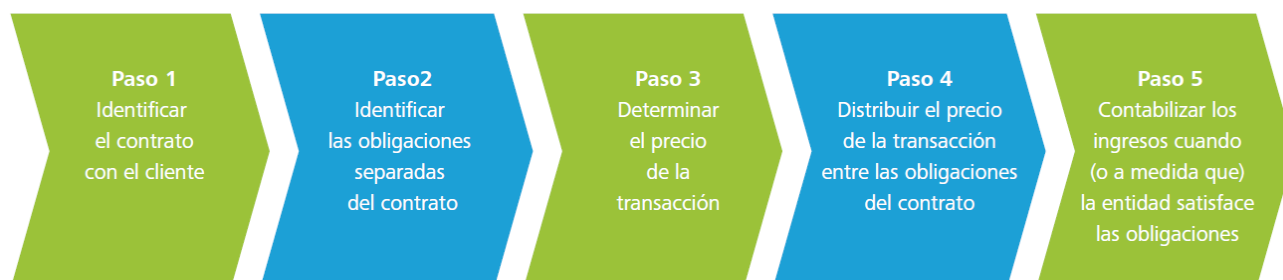
**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.9 Reconocimientos de ingresos**

Los ingresos de la Sociedad corresponden a actividades tales como venta de vino y en menor proporción venta de productos agrícolas, los cuales son reconocidos como ingreso cuando los riesgos de tipo significativo, de la propiedad de los productos son transferidos al cliente, y es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y cuando los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Su valor razonable está dado por el valor cobrado en cada transacción que corresponde a la contrapartida, recibida o por recibir, en dinero efectivo derivada de los mismos, menos el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Sociedad pueda otorgar.

El principio básico de la IFRS 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

La Sociedad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los 5 pasos siguientes:



Los ingresos ordinarios se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador. Las ventas de vino al extranjero que representan el 97% de sus ingresos en 2018, son a valor FOB (Free on Board).

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.10 Estado de flujo de efectivo**

El estado de flujos de efectivo refleja los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a 90 días de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento; actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**2.11 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes**

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.12 Activos biológicos****2.12.1 Activos biológicos corrientes****2.12.1.1 Productos agrícolas**

Los productos agrícolas corresponden principalmente a la uva por cosechar. La Sociedad ha definido como política valorizarlos a su costo acumulado hasta el momento de su cosecha. Esta decisión se fundamenta en que no están reunidas las condiciones mínimas para realizar una valorización fiable y razonable a valor de mercado, debido a que no existe un mercado activo ni precios disponibles para el público para activos biológicos homogéneos. La gran cantidad de denominaciones de origen, variedades, rendimientos, manejos técnicos, condiciones climáticas y otras, hacen muy difícil encontrar precios de uvas homogéneas a las producidas por Viña Los Vascos.

**2.12.1.2 Otros activos biológicos corrientes**

Los otros activos biológicos corrientes corresponden ocasionalmente a plantaciones de maíz y trigo. Son valorizadas a valor justo, de acuerdo a la superficie plantada, al rendimiento esperado, al avance en el crecimiento de las plantaciones y al último precio de venta de mercado conocido.

La diferencia entre el valor justo determinado y el costo real de producción se contabiliza como variación por valor justo en activos biológicos corrientes con cargo o abono al resultado del ejercicio. Estas mediciones a valor justo corresponden al nivel de jerarquía 1, es decir, a valores de mercado activo.

La Sociedad cuenta también con actividades de producción de plantas de vid y aceitunas, las cuales, por ser de poca relevancia, son valorizadas al costo.

**2.12.2 Activos biológicos no corrientes**

Los activos biológicos no corrientes corresponden principalmente a animales (ovinos, bovinos y caballos), los cuales son valorizados al cierre a valor justo, de acuerdo a una estimación de su peso y al precio del kilo de carne en el mercado. Estas mediciones a valor justo corresponden al nivel de jerarquía 1, es decir, a valores de mercado activo.

La diferencia entre el valor justo determinado y el costo real de producción se contabiliza como variación por valor justo en activos biológicos no corrientes, con cargo o abono al resultado de cada ejercicio.

La norma define tres niveles de jerarquía para clasificar las mediciones a valor razonable: valores de mercados activos (nivel 1), datos observables en un mercado no activo (nivel 2) o datos que no son observables (nivel 3). La oferta de predios agrícolas en el Valle de

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.12.2 Activos biológicos no corrientes (continuación)**

Colchagua es limitada y no existe una definición de valores de oferta o transacción por cada clase de suelo. El mercado es poco móvil debido a la baja oferta de predios, la demanda siendo superior y creciente. Por lo anterior, el nivel de jerarquía de valor razonable para los terrenos corresponde al nivel 2, es decir, de datos observables en un mercado no activo.

A la fecha, la Sociedad no ha adquirido ningún compromiso para desarrollar o comprar activos biológicos, y no ha recibido ninguna subvención del Estado por este tipo de activo.

Las Otras Plantaciones corresponden a plantaciones forestales (quillay, pinos y eucaliptus).

En su reconocimiento inicial al 01 de enero de 2009, las otras plantaciones fueron valorizadas por un ingeniero forestal externo que determinó distintos valores según el tipo de plantación. De acuerdo a la norma NIC 41, estos activos biológicos no corrientes son valorizados a valor justo cada año en el mes de noviembre por un ingeniero forestal externo. La diferencia entre el valor de la nueva tasación con respecto de la anterior es contabilizada en variación por valor justo en activos biológicos no corrientes en el estado de resultados. La Sociedad define el nivel de valor justo como datos observables en un mercado no activo (nivel 2). Al 30 de septiembre de 2017 todas las plantaciones forestales de la Sociedad fueron dadas de baja por completo, producto de los incendios que afectaron al valle de Colchagua en enero de 2017.

**2.13 Inventarios**

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos, entendiendo como valor neto realizable el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

La Sociedad aplica el método PMP (Precio Medio Ponderado) para la valorización de sus existencias.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de las materias primas y de los insumos, la mano de obra directa y los otros costos directos e indirectos de fabricación.

Los gastos generales fijos, asignados proporcionalmente, consideran la capacidad normal de cada unidad de producción. Cuando la empresa opera por debajo de estas capacidades, los gastos generales fijos correspondientes a esta sub-utilización son contabilizados directamente a resultado como Pérdidas de Producción.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.13 Inventarios (continuación)**

Los repuestos son incluidos en las existencias debido a que se espera que su uso sea antes de doce meses.

La Sociedad revisa trimestralmente si algún inventario ha perdido la totalidad de su valor (castigo) o parte de ello (deterioro) por obsolescencia, destrucción, pérdida de valor en el mercado o por alguna otra razón. Esta política se aplica en particular para los vinos cuando su valor neto realizable es inferior a su valor de costo. Los castigos y deterioros son reconocidos como gasto del ejercicio.

Los procesos productivos de la Sociedad no generan subproductos. El vino a granel que no clasifica con la calidad requerida para la marca Los Vascos es valorizado a su valor neto de realización, de acuerdo a los precios operantes en el mercado chileno.

**2.14 Activos intangibles**

De acuerdo a NIC 38, la Sociedad reconoce como Activos Intangibles aquellos que reporten un beneficio futuro para la Sociedad, de costo medible y fiable. Los Activos Intangibles se reconocen inicialmente a su costo de adquisición o su valor razonable según el caso, y posteriormente se valorizan al costo, neto de la amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro. La amortización es reconocida en resultado en Gastos de Administración en base al método lineal según la vida útil estimada para cada activo intangible, a contar de la fecha que se encuentre disponible para su uso.

No han existido pérdidas por deterioro durante 2018 y 2017.

**Tabla Vida Útil Intangibles**

DETALLE	Vida Útil Finita	
	Mínima	Máxima
SOFTWARE DESARROLLADOS	2	3
SOFTWARE Y LICENCIAS ADQUIRIDAS	1	3

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.14 Activos intangibles(continuación)****2.14.1 Programas informáticos (software)**

Las licencias y programas informáticos adquiridos a terceros y cuya vida útil son independientes de la vida útil de los computadores que los albergan, son activados al costo como intangible y amortizado linealmente de acuerdo a su vida útil de 3 años.

Los costos, principalmente horas de ingenieros en informática y programadores, de los programas informáticos desarrollados internamente por la Sociedad son también activados y amortizados de acuerdo a su vida útil estimada, cuando contribuyen a generar beneficios económicos a más de un año en algún proceso productivo o administrativo.

**2.15 Propiedades, planta y equipo**

Los activos de propiedades, planta y equipo corresponden principalmente a terrenos agrícolas, plantaciones de vides, plantaciones de olivos, planta productiva, bodegas de almacenamiento, instalaciones técnicas, cubas y barricas de roble, maquinarias, vehículos, equipos, oficinas, casas, muebles, infraestructuras de viñedos, sistema de riego por goteo y obras en curso.

Al 1° de enero de 2009, fecha de transición hacia NIIF, los activos de propiedades, planta y equipo fueron valorizados a valor justo, a excepción de algunas clases de activos para los cuales no fue posible determinar un valor razonable de mercado (construcciones agrícolas menores, maquinarias y muebles). En estos casos, la Sociedad ha valorizado estos bienes al costo.

Con respecto a la valorización de los terrenos por parte de una empresa tasadora externa, la metodología utilizada fue el Método Comparativo, el cual consideró la asignación de un valor a la propiedad en base a la comparación de este con otros bienes de similares características u homologables de acuerdo a criterios objetivos como la ubicación, emplazamiento, accesibilidad, cualidades del suelo y clima, disponibilidad de agua, entre otros factores. Se destaca que, en el Valle de Colchagua, donde se ubican todos los terrenos de la Sociedad, ha aumentado la demanda de propiedades agrícolas producto de la consolidación y reconocimiento para la producción de vinos de alta calidad.

Para la valorización posterior al reconocimiento, la Sociedad ha elegido el modelo del costo para todas sus propiedades, planta y equipo, a excepción de los terrenos, los cuales son valorizados por un tasador externo cada tres años. La última tasación corresponde al año 2016. Los ajustes que resulten de esta evaluación son registrados en Otras Reservas de Patrimonio. En el caso que el resultado de la revalorización fuera negativo, éste se llevará a resultado del ejercicio siempre y cuando se agote previamente el saldo acreedor del superávit

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.15 Propiedades, planta y equipo (continuación)**

de la revaluación de ese activo. En el caso que el efecto negativo sea inferior al superávit, sólo reducirá la cuenta superávit de revaluación.

Para los terrenos, en los ejercicios intermedios en que no haya una tasación, la Sociedad efectúa una prueba de deterioro mediante una comparación con valores de mercado de terrenos de las mismas características de suelo y ubicación obtenida de la Tasación Intermedia Resumida efectuada por tasadores externos independientes. La Sociedad considera que existe un deterioro significativo cuando la valorización en pesos de la Tasación Intermedia Resumida es inferior en más de un 5% a la tasación completa anterior. En este caso, la Sociedad solicitará una tasación externa completa con el fin de determinar el nuevo valor justo a contabilizar.

La norma define tres niveles de jerarquía para clasificar las mediciones a valor razonable: valores de mercados activos (nivel 1), datos observables en un mercado no activo (nivel 2) o datos que no son observables (nivel 3). La oferta de predios agrícolas en el Valle de Colchagua es limitada y no existe una definición de valores de oferta o transacción por cada clase de suelo. El mercado es poco móvil debido a la baja oferta de predios, la demanda siendo superior y creciente. Por lo anterior, el nivel de jerarquía de valor razonable para los terrenos corresponde al nivel 2, es decir, de datos observables en un mercado no activo.

Los costos por intereses financieros para la construcción de cualquier activo debidamente calificado como tal se capitalizan cuando el préstamo bancario necesario fue específicamente contratado para el financiamiento de dicho activo, según lo expresado en la NIC 23, durante el período necesario para completar y preparar el bien para el uso que se persigue. Los otros costos por intereses se registran a resultado.

Las mejoras de los bienes son activadas y depreciadas en forma separada de acuerdo a la cantidad de años en que se extienda el uso de dichos bienes. Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados.

El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período, según corresponda, en el que se incurre.

Después de un análisis exhaustivo, la Sociedad ha identificado componentes solamente en

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.15 Propiedades, planta y equipo (continuación)**

las prensas neumáticas que corresponden a las membranas cuyo valor con relación al costo total de la maquinaria es relevante y cuya duración de vida es muy inferior a la del bien principal.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos, se calcula usando el método lineal considerando su valor residual y su vida útil económica estimada. La vida útil y el valor residual de cada activo son revisados anualmente.

**Plantaciones de plantas portadoras**

De acuerdo a las modificaciones de la NIC 41, la Sociedad ha optado por presentar las plantas portadoras (vides y olivos) al costo en Propiedades, Plantas y Equipos.

La Sociedad realiza cada año una prueba de deterioro de las plantaciones y revisa su vida útil en función de su estado fitosanitario y productivo.

**Tabla Vida Útil Propiedades, Planta y Equipo**

DETALLE	Vida Útil Total (en años)		Sin Depreciación
	Mínima	Máxima	
OBRAS EN CURSO			X
TERRENOS			X
CONSTRUCCIONES	10	55	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	2	20	
CUBAS DE CONCRETO		40	
CUBAS DE ACERO		50	
BARRICAS		3	
VEHICULOS	4	7	
OTRAS PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	3	20	
PLANTACIONES DE VIDES		40	
PLANTACIONES DE OLIVOS		80	



**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.15 Propiedades, planta y equipo (continuación)**

Para la valorización posterior al reconocimiento, la Sociedad ha elegido el modelo del costo para todas sus propiedades, planta y equipo, a excepción de los terrenos, los cuales son valorizados por un tasador externo cada tres años.

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de factores que pudiesen evidenciar un posible deterioro del valor de los activos de propiedad, planta y equipo, conforme a IAS 36.

Las pérdidas y ganancias por la venta de Propiedades, Planta y Equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se reconocen en el estado de resultados. Cuando se vende un activo que fue revalorizado y que generó una reserva de valorización patrimonial, dicha reserva que se realiza con la venta se traspa a resultados acumulados distribuibles.

**2.16 Activos y Pasivos financieros**

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Los activos financieros y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos financieros y pasivos financieros (distintos de los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

**2.16.1 Activos Financieros**

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)**

**2.16.1 Activos financieros (continuación)**

**Clasificación de activos financieros**

a) Activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

b) Activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.16.1 Activos financieros (continuación)*****Deterioro de activos financieros***

La Sociedad reconoce una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI.

**2.16.2 Política de castigo**

La Sociedad castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos por más de dos años, lo primero que ocurra primero. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

**2.16.3 Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas**

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Sociedad de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIC 17 Arrendamientos.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.16.4 Bajas en cuentas de activos financieros**

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

**2.16.5 Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio*****Clasificación como deuda o patrimonio***

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

***Instrumentos de patrimonio***

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

***Pasivos financieros***

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)*****Pasivos financieros (continuación)***

por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

***Baja en cuentas de pasivos financieros***

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

***2.17 Efectivo y equivalente al efectivo***

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, bancos y depósitos a plazo. Para los depósitos a plazo se consideran un máximo de duración de 90 días, desde su vencimiento original.

***2.18 Capital***

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

***2.19 Impuesto a la renta e impuestos diferidos***

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de la Afiliada Viña Orgánica Los Vascos S.A. con su Matriz Viña Los Vascos S.A. y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.19 Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)**

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Los importes en libros de los activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de presentación de estados financieros y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó la Ley N° 20.780 que contiene la Reforma Tributaria, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos entre dichos años.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizan a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en el que el activo se realice o el pasivo se liquide, basándose en las tasas (y leyes) tributarias que hayan sido aprobadas a la fecha del balance general, las cuales equivalen: año 2016 tasa 24%, año 2017 tasa 25,5% y año 2018 tasa 27%.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad está sujeta a partir del 01 de enero de 2017 es el semi integrado.

**2.20 Provisiones**

Las provisiones para restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- c) el importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones no corrientes se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor del dinero en el tiempo, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.20 Provisiones(continuación)**

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados de Viña Los Vascos S.A. y Afiliada no tienen ninguna obligación de constituir provisiones relacionados con restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias.

**2.21 Contratos de arriendos operativos**

A partir del 1° de enero de 2019 y para los contratos de arriendo de largo plazo y/o de un alto valor, la Sociedad aplicará la NIIF 16 y reconocerá un Activo subyacente y su correspondiente Pasivo en cuentas separadas de las demás cuentas del Balance y presentará separadamente el gasto derivado por la actualización financiera de los pasivos por arrendamientos de la amortización de los derechos de uso.

**2.22 Ganancia (pérdida) por acción**

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

**2.23 Registro de dividendos mínimos**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio como dividendos mínimos, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Con fecha 22 de septiembre de 2017, se celebró una junta extraordinaria de accionistas en la que se acordó una reforma a los estatutos sociales de la Sociedad para efectos de modificar la política de dividendos, en el sentido de aumentar los dividendos mínimos que debe distribuir la Sociedad anualmente de un 30% a un 50% de las utilidades líquidas del ejercicio. Para estos efectos se modificó el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad.

**2.24 Segmentos de Operación**

Un segmento de negocio es un componente identificable en la entidad, encargado de suministrar productos y servicios que están sometidos a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente a los que tienen otros segmentos de negocio. Lo anterior necesita de ciertos juicios ya que tiene un efecto directo en la calidad de la información, para ello ésta debe ser

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.24 Segmentos de Operación(continuación)**

relevante, fiable y comparable. Dado lo anterior, Viña Los Vascos S.A. define un solo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que representa un 99% de los ingresos de la Sociedad, lo que representa más del 75% exigido por la NIIF8.

**2.25 Nuevos Pronunciamientos**

a) *Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad.*

Los siguientes estándares, interpretaciones y enmiendas son obligatorios por primera vez para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2018.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<b>NIIF 9</b> Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>NIIF 15</b> Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación <b>NIIF 9</b> “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a <b>NIC 40</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014–2016 (enmiendas a <b>NIIF 1</b> y <b>NIC 28</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<b>CINIIF 22</b> , Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.



**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<b>NIIF 16</b> , Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
<b>NIIF 17</b> , Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a <b>NIIF 10</b> y <b>NIC 28</b> )	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a <b>NIIF 9</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a <b>NIC 28</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015–2017 (enmiendas a <b>NIIF 3</b> , <b>NIIF 11</b> , <b>NIC 12</b> y <b>NIC 23</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a <b>NIC 19</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un Negocio (enmiendas a <b>NIIF 3</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a <b>NIC 1</b> y <b>NIC 8</b> )	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
<b>CINIIF 23</b> Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados son coherentes con los aplicados en la preparación de los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad para el año terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por la adopción de nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, efectivas partir del 1° de enero de 2018, las cuales son:

***NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes***

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

La Sociedad ha adoptado NIIF 15 no identificando ningún efecto acumulado por la aplicación inicial de esta norma. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

Las políticas contables de la Sociedad para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 2.9 “**Reconocimientos de ingresos**”. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto significativo en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

La Sociedad evaluó la aplicación de NIIF15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” y no se identifican efectos contables que afecten el reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de estos Estados Financieros Consolidados.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)****NIIF 9 Instrumentos Financieros**

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (a) la clasificación y medición de activos financieros y (c) pasivos financieros, (b) deterioro de activos financieros, y (d) contabilidad de cobertura general.

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no reexpresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro) en concordancia con las disposiciones transitorias de NIIF9 (7.2.15) y (7.2.26). Adicionalmente, la Sociedad ha optado por aplicar prospectivamente los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIIF 9. Las diferencias en los valores libros de los activos financieros y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconoció en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

**a. Clasificación y medición de activos financieros**

La Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 no han sido reexpresados. Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

**b. Deterioro de activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)****d. Deterioro de activos financieros(continuación)**

contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

Si bien históricamente la incobrabilidad en la Sociedad no es un asunto significativo para los Estados Financieros Consolidado, el Grupo ha revisado su modelo de reconocimiento de deterioro de activos financieros pasando a un modelo de pérdidas crediticias esperadas tal como lo requiere NIIF 9.

**e. Clasificación y medición de pasivos financieros**

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad.

**f. Contabilidad de cobertura**

La NIIF 9 no contiene cambios sustanciales en el tratamiento contable, asociado directamente a la contabilidad de cobertura. Como política contable, la entidad no hace uso de la excepción prevista en la NIIF 9, que permite continuar aplicando los requerimientos de la contabilidad de coberturas de la NIC 39.

La Sociedad ha aplicado la NIIF 9 de forma retrospectiva, pero ha optado por no re expresar la información comparativa. Como resultado, la información comparativa proporcionada continúa siendo contabilizada de acuerdo con la política contable anterior de la Sociedad.

**NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)****2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)**

**Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

**NIIF 16 Arrendamientos**

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones. A continuación, se visualizan en particular los siguientes efectos, cuando entren en vigencia a partir de 2019 y posteriores:

Bajo la NIIF 16, un arrendatario reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento. El activo por derecho de uso se trata de manera similar a otros activos no financieros y se deprecia en consecuencia, y el pasivo devenga intereses. El activo generará gastos a ser cargados como una depreciación lineal por el derecho de uso a excepción de aquellos arrendamientos asociados a Propiedades de Inversión, para lo cual se aplicará la política contable de medición vigente, es decir, Fair Value. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos del arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el arrendatario usará su tasa de endeudamiento incremental.

Exenciones de reconocimiento en lugar de aplicar los requisitos de reconocimiento de la NIIF 16 descritos anteriormente, un arrendatario puede optar por contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento u otra base sistemática para los siguientes dos tipos de arrendamientos: arrendamientos con un plazo de 12 meses o menos y que no contengan opciones de compra arrendamientos donde el activo subyacente tiene un valor bajo cuando son nuevos (como computadoras personales o artículos pequeños de mobiliario de oficina).

***NOTA 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)***

***2.25 Nuevos Pronunciamientos (continuación)***

La Administración estima que la aplicación de las nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

**NOTA 3 - Efectivo y equivalente al efectivo**

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Saldo en Bancos	7.636	8.426
<b>Total</b>	<b>7.636</b>	<b>8.426</b>

b) El detalle por tipo de monedas del cuadro anterior es el siguiente:

Monedas	Saldos al	
	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Peso chileno	3.935	529
Dólar estadounidense	3.701	7.897
<b>Total</b>	<b>7.636</b>	<b>8.426</b>

No existen restricciones a la disposición de efectivo.

c) La Sociedad no registra transacciones no monetarias.

**NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Esta categoría corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los deudores comerciales y las otras cuentas por cobrar se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. Después de su reconocimiento inicial estos activos se registran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Saldos por cobrar al	
	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Deudores comerciales, bruto	6.668	6.014
Provisión incobrables	(27)	(58)
Deudores comerciales, neto	<b>6.641</b>	<b>5.956</b>
Otras cuentas por cobrar, bruto	83	22
Provisión incobrables	0	0
Otras cuentas por cobrar, neto	<b>83</b>	<b>22</b>
<b>Total Neto</b>	<b>6.724</b>	<b>5.978</b>

Los saldos por cobrar de este rubro corresponden a operaciones comerciales habituales de la Sociedad con vencimientos máximos a 120 días.

El desglose por moneda de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es el siguiente:

Monedas	Saldos por cobrar al	
	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Peso chileno	244	103
Dólar estadounidense	6.480	5.875
<b>Total Neto</b>	<b>6.724</b>	<b>5.978</b>



**NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)****4.1 Información adicional Riesgo de Crédito****4.1.1 Análisis de antigüedad de los deudores comerciales.**

Este análisis se realiza clasificando cada factura de acuerdo a su estado de vencimiento. El saldo por cobrar neto de provisión de incobrables estratificados por antigüedad es el siguiente:

**Saldos por cobrar al 31/12/2018**

Deudores Comerciales por Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada	
		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$	
Al día	32	6.461	0	0	0	0	0	0	6.461
1-30 días	15	118	0	0	0	0	0	0	118
31-60 días	4	83	0	0	0	0	0	0	83
61-90 días	1	47	0	0	0	0	0	0	47
91-120 días	1	11	0	0	0	0	0	0	11
121-150 días	1	4	0	0	0	0	0	0	4
151-180 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
181-210 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
211- 250 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
mas de 250 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>54</b>	<b>6.724</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.724</b>

**Saldos por cobrar al 31/12/2017**

Deudores Comerciales por Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$	
Al día	41	4.568	0	0	0	0	0	0	4.568
1-30 días	28	1.254	0	0	0	0	0	0	1.254
31-60 días	4	48	0	0	0	0	0	0	48
61-90 días	2	50	0	0	0	0	0	0	50
91-120 días	1	3	0	0	0	0	0	0	3
121-150 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
151-180 días	1	0	0	0	0	0	0	0	0
181-210 días	1	4	0	0	0	0	0	0	4
211- 250 días	1	51	0	0	0	0	0	0	51
mas de 250 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>79</b>	<b>5.978</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.978</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad y filial no registran documentos por cobrar protestados ni documentos por cobrar en cobranza judicial.

**NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)****4.1.2 Movimientos de Provisión Incobrables**

De acuerdo a IFRS 9, la Sociedad reconoce como provisión del ejercicio un porcentaje de incobrabilidad promedio ponderado, calculado sobre los castigos históricos de los últimos tres ejercicios y aplicado a cada clasificación de deudores, lo que se considera un buen predictor de la pérdida esperada, resultando lo siguiente:

VENCIMIENTO	31/12/2018			31/12/2017		
	MUS\$	% Incobrabilidad	Provisión	MUS\$	% Incobrabilidad	Provisión
NO VENCIDOS	6.405	0,01%	1	4.506	0,01%	0
ENTRE 1 - 90	225	0,04%	-	1.449	0,06%	1
ENTRE 91 - 180	16	14,79%	2	3	8,52%	0
MAS DE 180	-	0,00%	-	56	0,00%	-
<b>Total</b>	<b>6.646</b>		<b>3</b>	<b>6.014</b>		<b>1</b>
<b>(+) PROVISIÓN POR CLIENTES DE RIESGO ALTO</b>			<b>24</b>			
<b>TOTAL PROVISIÓN</b>			<b>27</b>	<b>58</b>		

Se agrega al valor obtenido una provisión para aquellas deudas específicas que presentan un alto riesgo de incobrabilidad. Al 31 de diciembre de 2018, los MUS\$ 24 provisionados corresponden al cliente extranjero Dicermex, de Colombia, actualmente en una situación de insolvencia financiera y en 2017 corresponde a clientes extranjeros Intercaves que se castigó en un 100% en 2018 y a Gulf Beverages que pagó lo provisionado.

La composición de los movimientos de provisión de deudores incobrables es la siguiente:

Provisión Deudores Incobrables (Evolución)	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
- Saldo inicial	(58)	(51)
- Castigos Clientes Provisionados	51	0
- Pagos	7	0
- Nueva provisión	(27)	(7)
<b>Total</b>	<b>(27)</b>	<b>(58)</b>

**NOTA 4 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)**

**4.1.2 Movimientos de Provisión Incobrables (continuación)**

La Sociedad no tiene garantías para asegurar el cobro según lo señalado en la NIIF 7 párrafo 37 letra (c).

La Sociedad no ha obtenido activos financieros o no financieros por garantías tomadas para asegurar el cobro de los instrumentos financieros señalados anteriormente.

**NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas**

Las transacciones entre la Sociedad y sus entidades relacionadas corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones. Los saldos pendientes al cierre de cada ejercicio no se encuentran garantizados.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio se originan principalmente en transacciones del giro, pactados en pesos chilenos, dólares estadounidenses o euros cuyos plazos de cobros y/o pagos no exceden los 90 días y que en general no tienen cláusulas de reajustabilidad ni intereses. El valor justo es equivalente al valor libro.

Los accionistas de Viña Los Vascos S.A. son Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite) de Francia con 57% de participación y Sociedad Anónima Viña Santa Rita de Chile con 43%.

A su vez, Viña Los Vascos S.A. mantiene una inversión directa en Viña Orgánica Los Vascos S.A. con un 99,99% de participación del capital.

**NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)****5.1 Saldos por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes**

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con matriz	Dólar	118	0
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Dólar	30	46
86.547.900-K	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Chile	Accionista	Clp	0	101
90.331.000-6	Cristalerías de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	Clp	28	19
	Directores y principales ejecutivos	Chile	Directores y ejecutivos	Clp	17	16
<b>Totales</b>					<b>193</b>	<b>182</b>

Durante los últimos dos ejercicios no se contabilizó ningún castigo o provisión por deuda incobrable.

**5.2 Saldos por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes**

RUT	Entidad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Dólar	803	521
Extranjero	D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Euro	74	53
Extranjero	D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con matriz	Euro	40	3
86.547.900-K	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Chile	Accionista	Clp	0	62
90.331.000-6	Cristalerías de Chile S.A.	Chile	Matriz de accionista	Clp	411	180
	Directores y principales ejecutivos	Chile	Directores y ejecutivos	Clp	169	308
<b>Totales</b>					<b>1.497</b>	<b>1.127</b>

**NOTA 5 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)****5.3 Transacciones con Entidades Relacionadas, corrientes**

Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	01/01/2018 31/12/2018		01/01/2017 31/12/2017	
					Monto MUS\$	Efecto en Resultados (Cargo)/Abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (Cargo)/Abono MUS\$
Pasternak Wine Import	USA	Relacionada con Matriz	Comisión de venta y publicidad	dólar	0	0	12	(12)
La Tonnellerie Des Domaines	Francia	Relacionada con Matriz	Compra de barricas de roble	euro	361	0	216	0
D.B.R. (Lafite) Distribution	Francia	Relacionada con Matriz	Ventas del giro	dólar	436	222	263	137
			Marketing	dólar	110	(110)	81	(81)
			Refacturación de gastos	dólar	11	0	0	0
D.B.R. (Lafite)	Francia	Matriz	Comisión comercial	dólar	2.330	(2.330)	2.644	(2.644)
			Dividendos	dólar	1.412	0	2.299	0
			Asistencia técnica	euro	51	0	42	0
			Refacturación de gastos	dólar	89	0	78	0
Viña Santa Rita	Chile	Accionista	Ventas del giro	clp	17	(17)	225	85
			Dividendos	dólar	1.065	0	1.735	0
			Comisión comercial	clp	0	0	52	(52)
Cristalerías de Chile	Chile	Matriz de Accionista	Compra de envases y pallets	clp	1.860	0	1.881	0
			Venta de pallets	clp	148	0	149	0
Directores	Chile	Directorio	Dietas	clp	39	(39)	12	(12)
Ejecutivos Principales	Chile	Ejecutivos	Remuneraciones	clp	1.562	(1.562)	1.510	(1.510)

**NOTA 6 - Directorio y personal clave de la sociedad****6.1 Composición del directorio**

Viña Los Vascos S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 6 de abril de 2018 y lo componen las siguientes personas:

Presidente:	Fernando Alvear Artaza
Directores:	Jean-Guillaume Prats
	Andrés Santa Cruz López
	Susana Carey Claro
	Sebastian Swett Opazo
	Luis Grez Jordán
	Cirilo Elton González

**6.2 Remuneración del directorio**

La remuneración de cada Director de Viña Los Vascos para el ejercicio 2018 asciende a US\$ 432 (US\$ 181 al 31 de diciembre 2017) brutos por asistencia a cada sesión de directorio y la del presidente del directorio a US\$ 864 (US\$ 361 al 31 de diciembre 2017) brutos por sesión.

A continuación, se detallan las remuneraciones del Directorio por los ejercicios 2018 y 2017.

Nombre	Cargo	01/01/2018	01/01/2017
		31/12/2018	31/12/2017
		Directorio	Directorio
		MUS\$	MUS\$
Fernando Alvear Artaza	Presidente	10,0	4,1
Andrés Santa Cruz López	Director	4,1	0,0
Susana Carey Claro	Directora	4,0	0,0
Sebastián Swett Opazo	Director	4,1	1,9
Luis Rafael Grez Jordán	Director	5,5	2,1
Cirilo Jorge Elton González	Director	5,5	2,1
Christophe Salin	Director	0,2	0,0
Anthony Cable Storm	Director	5,3	1,5
<b>Totales</b>		<b>38,7</b>	<b>11,7</b>

**NOTA 6 - Directorio y personal clave de la sociedad (continuación)****6.3 Dotación de personal**

La dotación de personal de Viña Los Vascos S.A. es la siguiente:

	31/12/2018	31/12/2017
Gerentes y ejecutivos	12	11
Profesionales y técnicos	60	54
Trabajadores	220	210
<b>Total</b>	<b>292</b>	<b>275</b>

**6.4 Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores**

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los directores.

**6.5 Remuneración del personal clave de la empresa**

El personal clave de la empresa está compuesto por los siguientes cargos:

- Gerente General
- Gerente de Administración y Finanzas
- Gerente de Viñas
- Gerente de Producción
- Contador General
- Sub-gerente de Viñas
- Sub-gerente de Enología
- Sub-gerente de Operaciones
- Sub-gerente de Calidad y Sostenibilidad
- Jefe Tecnología de Información
- Jefe Supervisores Agrícolas
- Jefe Administrativo

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la empresa ascienden a MUS\$ 1.561 por el período terminado al 31 de diciembre de 2018 (MUS\$ 1.510 al 31 de diciembre de 2017). Durante ambos ejercicios no se pagaron indemnizaciones por años de servicios.

Desde el ejercicio 2013 opera una política de compensación para los ejecutivos claves de la Sociedad, basada por un 50% en el desempeño de cada uno con respecto a sus objetivos individuales y por un 50% en el resultado real del ejercicio con respecto al ejercicio anterior. El monto global distribuido al grupo de ejecutivos está definido cada año por el Directorio.

**NOTA 6 - Directorio y personal clave de la sociedad (continuación)****6.6 Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la empresa**

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la empresa.

**NOTA 7 - Inventarios**

Los inventarios se detallan de la siguiente forma:

**Inventarios al 31/12/2018**

Detalle 2018	Existencias en tránsito	Insumos, materiales y combustibles	Vino a Granel en proceso	Vino Embotellado	Vino Etiquetado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 01/01/2018	2	1.428	12.419	1.088	353	15.290
Compras de inventarios	53	6.624	786			7.463
Compras de uva			647			647
Traspaso desde activos biológicos corrientes			4.936			4.936
Costo de venta vinos		(77)	(320)	(30)	(14.062)	(14.489)
Costo de venta otro		(173)				(173)
Costo por sub-actividad				(50)	(42)	(92)
Gastos		(545)			(18)	(563)
Gastos activados			3.023	673	586	4.282
Deterioros y reversa de deterioros		(26)	(149)	0		(175)
Traspasos a activos biológicos corrientes		(1.038)				(1.038)
Traspasos a Propiedades, Planta y Equipos		(159)				(159)
Traspasos a otros inventarios	(19)	(4.675)	(7.813)	(930)	13.437	0
<b>Saldo al 31/12/2018</b>	<b>36</b>	<b>1.359</b>	<b>13.529</b>	<b>751</b>	<b>254</b>	<b>15.929</b>

**Inventarios al 31/12/2017**

Detalle 2017	Existencias en tránsito	Insumos, materiales y combustibles	Vino a Granel en proceso	Vino Embotellado	Vino Etiquetado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 01/01/2017	18	1.231	12.202	1.945	503	15.899
Compras de inventarios	117	6.567	2.764			9.448
Compras de uva			453			453
Traspaso desde activos biológicos corrientes			4.032			4.032
Costo de venta vinos		(98)	(1.338)	(45)	(15.991)	(17.472)
Costo de venta otro		(201)				(201)
Gastos		(660)			(14)	(674)
Gastos activados			2.632	842	479	3.953
Deterioros y reversa de deterioros			362	0		362
Traspasos a activos biológicos corrientes		(422)				(422)
Traspasos a Propiedades, Planta y Equipos		(88)				(88)
Traspasos a otros inventarios	(133)	(4.901)	(8.688)	(1.654)	15.376	0
<b>Saldo al 31/12/2017</b>	<b>2</b>	<b>1.428</b>	<b>12.419</b>	<b>1.088</b>	<b>353</b>	<b>15.290</b>



**NOTA 7 – Inventarios(continuación)**

Las existencias en tránsito, los insumos, materiales y combustibles, los vinos embotellados y etiquetados, se presentan como activos corrientes en inventarios debido a que serán consumidos o vendidos en un plazo no superior a doce meses. Los vinos a granel también se presentan en activos corrientes como inventarios debido a que todavía se encuentran en proceso de elaboración y no están en condiciones de ser vendidos como vino terminado embotellado.

No existen a esta fecha inventarios pignorados en garantía del cumplimiento de deudas.

**NOTA 8 - Activos biológicos corrientes**

El detalle de los activos biológicos es el siguiente:

**Activos Biológicos Corrientes al 31/12/2018**

Detalle 2018	Uva en crecimiento MUS\$	Plantaciones de Trigo y Maíz MUS\$	Vivero plantas de vid MUS\$	Otros productos agrícolas MUS\$	Total MUS\$
Saldo al 01/01/2018	3.098		16		3.114
Costo acumulado del periodo	4.355		65	86	4.506
Costo de Venta	(30)			(86)	(116)
Trasposos desde inventarios	1.038				1.038
Trasposos entre activos biológicos corrientes	6		(6)		0
Trasposos a Inventarios	(4.936)				(4.936)
Trasposos a Plantación en formación (obras en curso)			(52)		(52)
<b>Saldo al 31/12/2018</b>	<b>3.531</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>3.554</b>

**Activos Biológicos Corrientes al 31/12/2017**

Detalle 2017	Uva en crecimiento MUS\$	Plantaciones de Trigo y Maíz MUS\$	Vivero plantas de vid MUS\$	Otros productos agrícolas MUS\$	Total MUS\$
Saldo al 01/01/2017	2.880		11		2.891
Costo acumulado del periodo	4.023	6	38	56	4.123
Costo de Venta	(198)	(6)		(56)	(260)
Trasposos desde inventarios	422				422
Trasposos entre activos biológicos corrientes	3		(3)		0
Trasposos a Inventarios	(4.032)				(4.032)
Trasposos a Plantación en formación (obras en curso)			(30)		(30)
<b>Saldo al 31/12/2017</b>	<b>3.098</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>3.114</b>

**NOTA 8 - Activos biológicos corrientes(continuación)**

<b>Producción agrícola del ejercicio, cantidades de activos biológicos y estimación de la producción agrícola en proceso al cierre.</b>		
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Producción de uva en M. kilos (real)	7.727	5.378
Estimación de uva en proceso de crecimiento al cierre, en M.kilos	7.022	6.413

**NOTA 9 - Otros activos no financieros corrientes**

El detalle de los otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
IVA Crédito Fiscal (Neto)	192	246
Arriendos Anticipados	2	2
Seguros Vigentes	125	132
Gastos Anticipados	0	8
<b>Total</b>	<b>319</b>	<b>388</b>

**NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía**

La Sociedad no tiene ninguna restricción sobre la titularidad de los activos intangibles y no los ha entregado como garantía de deuda. No existen compromisos para la adquisición de nuevos activos intangibles.

A la fecha existen software administrativos por MUS\$ 38 (MUS\$ 91 al 31 de diciembre 2017) brutos en activos intangibles que continúan en uso y se encuentran completamente amortizados, con valor residual de MUS\$ 0.

**NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía (continuación)****Intangibles al 31/12/2018**

Detalle	Programas Informáticos MUS\$
<b>Intangible Bruto</b>	
Saldo al 01/01/2018	255
Compras	17
Traspaso desde Prop. Plant, y Equipos	8
Bajas	(67)
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>213</b>

**Amortización Acumulada**

Saldo al 01/01/2018	(151)
Bajas	67
Gasto por Amortización	(53)
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>(137)</b>

<b>Valor Neto 31/12/2018</b>	<b>76</b>
------------------------------	-----------

<b>Saldo vida útil promedio en meses</b>	<b>13</b>
--	-----------

**Intangibles al 31/12/2017**

Detalle	Programas Informáticos MUS\$
<b>Intangible Bruto</b>	
Saldo al 01/01/2017	200
Compras	76
Bajas	(21)
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>255</b>

**Amortización Acumulada**

Saldo al 01/01/2017	(131)
Bajas	21
Gasto por Amortización	(41)
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>(151)</b>

<b>Valor Neto 31/12/2017</b>	<b>104</b>
------------------------------	------------

<b>Saldo vida útil promedio en meses</b>	<b>15</b>
--	-----------

**NOTA 10 - Activos intangibles distintos a la plusvalía (continuación)**

A continuación, se presenta el detalle de la amortización que impacta en resultados al 31 de diciembre 2018 y 2017:

<b>Distribución Amortización</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
Gastos de Administración	53	41
<b>Total</b>	<b>53</b>	<b>41</b>

<b>Nota</b>	<b>Distribución Amortización</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
10	Amortización Intangibles	53	41
	<b>Total</b>	<b>53</b>	<b>41</b>

**NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo****Propiedades, Planta y Equipo al 31/12/2018**

Detalle	Obras en Curso	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Cubas y Barricas	Vehiculos	Otras Propiedades Plantas y Equipos	Vides y Olivos	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>PPE Bruto</b>									
Saldo al 01/01/2018	1.575	22.732	17.259	10.953	9.217	644	1.472	6.582	<b>70.434</b>
Compras	2.384	0	34	393	17	36	111	0	<b>2.975</b>
Trasposos desde Inventarios	159	0	0	0	0	0	0	0	<b>159</b>
Reclasificaciones Adiciones	(2.969)	0	429	423	1.187	0	16	914	<b>0</b>
Reclasificacion entre Ctas PPE	1	0	(26)	0	(1)	0	26	0	<b>0</b>
Traspasso a Activo biologicos	0	0	0	0	0	0	(6)	0	<b>(6)</b>
Traspasso a Activo Intangibles	(8)	0	0	0	0	0	0	0	<b>(8)</b>
Traspasso a PP Cosecha	(135)	0	0	0	0	0	0	0	<b>(135)</b>
Traspasso con efecto en Resultado	(15)	0	0	0	0	0	0	0	<b>(15)</b>
Traspasso a Gto Rem por Variedad	(25)	0	0	0	0	0	0	0	<b>(25)</b>
Reclasificacion Activo no corriente	0	0	0	0	(22)	0	0	0	<b>(22)</b>
Bajas	0	0	0	(199)	0	0	(29)	0	<b>(228)</b>
Ventas	0	0	0	(333)	(948)	(16)	(3)	0	<b>(1.300)</b>
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>967</b>	<b>22.732</b>	<b>17.696</b>	<b>11.237</b>	<b>9.450</b>	<b>664</b>	<b>1.587</b>	<b>7.496</b>	<b>71.829</b>

<b>Depreciación Acumulada</b>									
Saldo al 01/01/2018			(4.890)	(5.445)	(3.887)	(239)	(986)	(2.785)	<b>(18.232)</b>
Bajas			0	188	0	0	25	0	<b>213</b>
Ventas			0	257	917	9	3	0	<b>1.186</b>
Gasto por depreciación			(645)	(705)	(736)	(70)	(122)	(173)	<b>(2.451)</b>
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(5.535)</b>	<b>(5.705)</b>	<b>(3.706)</b>	<b>(300)</b>	<b>(1.080)</b>	<b>(2.958)</b>	<b>(19.284)</b>

<b>Valor Neto 31/12/2018</b>	<b>967</b>	<b>22.732</b>	<b>12.161</b>	<b>5.532</b>	<b>5.744</b>	<b>364</b>	<b>507</b>	<b>4.538</b>	<b>52.545</b>
------------------------------	------------	---------------	---------------	--------------	--------------	------------	------------	--------------	---------------

**Propiedades, Planta y Equipo al 31/12/2017**

Detalle	Obras en Curso	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Maquinarias y Equipos	Cubas y Barricas	Vehiculos	Otras Propiedades Plantas y Equipos	Vides y Olivos	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>PPE Bruto</b>									
Saldo al 01/01/2017	2.693	22.732	15.997	8.611	8.890	543	1.484	6.516	<b>67.466</b>
Compras	2.825	0	50	843	7	165	36	0	<b>3.926</b>
Reclasificaciones	(3.941)	0	1.255	1.801	805	0	14	66	<b>0</b>
Traspasso con efecto en resultado	(2)	0	0	0	0	0	0	0	<b>(2)</b>
Bajas	0	0	(43)	(108)	(3)	0	(53)	0	<b>(207)</b>
Ventas	0	0	0	(194)	(482)	(64)	(9)	0	<b>(749)</b>
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>1.575</b>	<b>22.732</b>	<b>17.259</b>	<b>10.953</b>	<b>9.217</b>	<b>644</b>	<b>1.472</b>	<b>6.582</b>	<b>70.434</b>

<b>Depreciación Acumulada</b>									
Saldo al 01/01/2017			(4.385)	(5.112)	(3.640)	(209)	(923)	(2.627)	<b>(16.896)</b>
Bajas			21	92	3	0	49	0	<b>165</b>
Ventas			0	185	464	40	6	0	<b>695</b>
Gasto por depreciación			(526)	(610)	(714)	(70)	(118)	(158)	<b>(2.196)</b>
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(4.890)</b>	<b>(5.445)</b>	<b>(3.887)</b>	<b>(239)</b>	<b>(986)</b>	<b>(2.785)</b>	<b>(18.232)</b>

<b>Valor Neto 31/12/2017</b>	<b>1.575</b>	<b>22.732</b>	<b>12.369</b>	<b>5.508</b>	<b>5.330</b>	<b>405</b>	<b>486</b>	<b>3.797</b>	<b>52.202</b>
------------------------------	--------------	---------------	---------------	--------------	--------------	------------	------------	--------------	---------------

**NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo (continuación)****11.1 Información adicional**

La Sociedad no mantiene restricciones de titularidad sobre ítems de propiedades, planta y equipo. Los compromisos para la adquisición de bienes de este rubro al 31 de diciembre de 2018 ascienden a MUS\$ 434 (MUS\$ 473 al 31 de diciembre de 2017).

Elementos que se encuentran temporalmente fuera de servicio no hay.

Los ítems de Propiedad, Planta y Equipo totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos.

La Sociedad realiza anualmente un inventario físico de sus activos Propiedades, Planta y Equipo. En esta oportunidad analiza la vida útil y valor residual de cada bien, modificándolos si es relevante.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad ha dado de baja los activos que fueron definitivamente irrecuperables por MUS\$ 16 (MUS\$ 170 al 31 de diciembre 2017).

La Sociedad no ha incurrido en obligación legal y/o constructiva por desmantelamiento y por lo tanto no ha registrado monto por este concepto.

A continuación, se presenta el detalle de la depreciación que impacta en resultados al 31 de diciembre 2018 y 2017:

<b>Distribución Depreciación</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
Costo de Operación	2.252	2.004
Gastos de Administración	199	192
<b>Total</b>	<b>2.451</b>	<b>2.196</b>

<b>Nota</b>	<b>Distribución Depreciación</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
11	Depreciación PPE	2.451	2.196
	<b>Total</b>	<b>2.451</b>	<b>2.196</b>

**NOTA 11 - Propiedades, planta y equipo (continuación)****11.1 Información adicional (continuación)**

Para los terrenos, el siguiente cuadro muestra el valor libro inicial IFRS 1 más sus sucesivas revalorizaciones hasta el 31 de diciembre de 2018. El efecto por la variación de la revalorización de los Terrenos no es distribuible y se contabiliza en Otro Resultado Integral en Patrimonio, neta de impuestos diferidos.

**Composición del saldo Terrenos**

	31/12/2018 MUS\$
<b>Saldo apertura IFRS valor histórico Terrenos</b>	<b>5.257</b>
<b>Tasación Terrenos IFRS 1</b>	<b>10.237</b>
<b>Tasaciones Posteriores</b>	
Tasación 2011 empresa Transsa informe del 21/11/2011	3.937
Tasación 2012 empresa Transsa informe del 30/12/2012	869
Tasación 2013 empresa Transsa informe del 31/12/2013	1.286
Tasación 2016 empresa Transsa informe del 31/12/2016	726
Otros, derechos y aducciones de agua 31/12/2016	420
<b>Total Tasaciones</b>	<b>7.238</b>
<b>Total Terrenos Actualizados al 31/12/2018</b>	<b>22.732</b>

**NOTA 12 - Activos biológicos no corrientes****Activos Biológicos No Corrientes al 31/12/2018**

Detalle	Plantaciones Forestales en Formacion	Plantaciones Forestales	Animales	Total MUS\$
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activo Bruto</b>				
Saldo al 01/01/2018	0	0	321	321
Costo acumulado del periodo	37	0	38	75
Incremento (decremento) por revaluación reconocida en resultado (1)	0	0	(37)	(37)
Traspaso desde Prop. Plant, y Equipos	0	0	6	6
Ventas	0	0	(35)	(35)
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>293</b>	<b>330</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>				
Saldo al 01/01/2018	0	0	0	0
<b>Saldo Final 31/12/2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Valor Neto 31/12/2018</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>293</b>	<b>330</b>

**Activos Biológicos No Corrientes al 31/12/2017**

Detalle	Plantaciones Forestales en Formacion	Plantaciones Forestales	Animales	Total MUS\$
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activo Bruto</b>				
Saldo al 01/01/2017	222	129	226	577
Costo acumulado del periodo	1	0	31	32
Incremento (decremento) por revaluación reconocida en resultado (1)	0	0	95	95
Bajas	(223)	(129)	0	(352)
Ventas	0	0	(31)	(31)
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>321</b>	<b>321</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>				
Saldo al 01/01/2017	0	0	0	0
<b>Saldo Final 31/12/2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Valor Neto 31/12/2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>321</b>	<b>321</b>

(1) Corresponde a la variación por el valor justo de los animales al 31 de diciembre de 2018 y 2017.



**NOTA 13 - Activos y pasivos por impuestos corrientes****a) Activos por Impuestos Corrientes**

<b>Detalle Activos por Impuestos</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
Renta, retenciones por cobrar	0	5
Pagos Provisionales Mensuales, (neto)	0	542
Créditos al IDPC	78	0
<b>TOTAL</b>	<b>78</b>	<b>547</b>
Corriente	78	547
No Corriente	0	0

**b) Pasivos por Impuestos Corrientes**

<b>Detalle Pasivos por Impuestos</b>	<b>31/12/2018 MUS\$</b>	<b>31/12/2017 MUS\$</b>
Impuestos Mensuales	217	211
<b>TOTAL</b>	<b>217</b>	<b>211</b>
Corriente	217	211
No Corriente	0	0

**NOTA 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los saldos por pagar en este rubro corresponden a operaciones corrientes del giro y cuyos vencimientos son de 30 a 60 días. El valor justo es equivalente al valor libro.

**31 de Diciembre de 2018**

Plazo de vencimiento	Con plazos no vencidos				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 1 MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 2 MUS\$
Hasta 30 días	128	65	114	307	3	96	0	99
Entre 31 y 60 días	398	56	314	768	22	43	0	65
Entre 61 y 90 días	8	4	2.446	2.458	14	4	0	18
Entre 91 y 120 días	52	0	0	52	28	1	0	29
Entre 121 y 365 días	0	0	0	0	8	1	0	9
Más de 365 días	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>586</b>	<b>125</b>	<b>2.874</b>	<b>3.585</b>	<b>75</b>	<b>145</b>	<b>0</b>	<b>220</b>

<b>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente (1+2)</b>	<b>3.805</b>
---	--------------

<b>Vencimiento Promedio en días</b>	<b>44</b>	<b>30</b>	<b>69</b>	<b>64</b>	<b>93</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>50</b>
-------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------

**31 de Diciembre de 2017**

Plazo de vencimiento	Con plazos no vencidos				Con plazos vencidos			
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 1 MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Otros MUS\$	Total 2 MUS\$
Hasta 30 días	0	0	114	114	112	78	0	190
Entre 31 y 60 días	49	46	322	417	39	29	0	68
Entre 61 y 90 días	227	0	2.846	3.073	54	8	0	62
Entre 91 y 120 días	309	0	0	309	19	2	0	21
Entre 121 y 365 días	27	0	0	27	0	0	0	0
Más de 365 días	0	7	0	7	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>612</b>	<b>53</b>	<b>3.282</b>	<b>3.947</b>	<b>224</b>	<b>117</b>	<b>0</b>	<b>341</b>

<b>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente (1+2)</b>	<b>4.288</b>
---	--------------

<b>Vencimiento Promedio en días</b>	<b>95</b>	<b>85</b>	<b>70</b>	<b>74</b>	<b>42</b>	<b>29</b>	<b>0</b>	<b>38</b>
-------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------

**NOTA 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)****14.1 Detalle principales acreedores comerciales:**

Proveedor	Rut	País	Moneda	Producto/Servicio	% del Total al 31/12/2018
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	90.331.000-6	Chile	CLP	Botellas	9,66%
D.B.R LAFITE	Extranjero	Francia	USD	Comisión	7,09%
SOC.AGRIC.MACAYA LTDA.	76.507.683-8	Chile	CLP	Vino	4,23%
ACRUS CCL LABELS S.A.	76.189.191-K	Chile	CLP	Etiquetas	3,60%
BOTTLES & BOTTLES	Extranjero	Singapur	USD	Marketing	3,28%
SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS CHILE	60.804.000-5	Chile	CLP	Importaciones	3,28%
HECTOR MORALES MILLACARIS	10.185.420-5	Chile	CLP	Contratista	2,79%
KAMCHATKA VINEYARDS SPA	76.766.159-2	Chile	CLP	Uva	2,48%
RR WINE LTDA.	78.478.460-6	Chile	CLP	Vino	2,33%
CGE COMPAÑIA GENERAL DE ELECTRICIDAD S.A.	76.411.321-7	Chile	CLP	Electricidad	2,26%

Proveedor	Rut	País	Moneda	Producto/Servicio	% del Total al 31/12/2017
D.B.R Lafite	Extranjero	Francia	USD	Asistencia Comercial	10,45%
Cristalerías de Chile S.A.	90.331.000-6	Chile	CLP	Botellas	8,62%
Servicio Nacional de Aduanas Chile	60.804.000-5	Chile	CLP	Iva Importaciones	5,49%
Bodega Santo Domingo Ltda.	77.541.170-8	Chile	CLP	Vino	5,09%
Acrus CCL Labels S.A.	76.189.191-K	Chile	CLP	Etiquetas	4,20%
Sociedad Agrícola Macaya Ltda.	76.507.683-8	Chile	CLP	Vino	3,67%
Bottles & Bottles	Extranjero	Singapur	USD	Marketing	3,41%
Imprenta y Editorial La Selecta S.A.	81.870.600-6	Chile	CLP	Envases cartón	2,02%
Gruppo Bertolaso S.P.A.	Extranjero	Italia	Euro	Máquinaria Bodega Vinos	1,95%
Comercializadora Oximetric Ltda.	76.047.642-0	Chile	CLP	Corchos	1,61%

**NOTA 15 – Otros pasivos financieros corrientes****Obligaciones Bancarias Corrientes y no corrientes al 31/12/2018**

Entidad Acreedora				Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortizacion	Hasta 90 días	Mas de 90 días a 1 año	Mas de 1 años a 5 años	Mas de 5 años	Largo Plazo
Pais	Nombre	Rut	Pais				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Chile	BANCO SANTANDER	97.036.600-K	Chile	TARJETA DE CREDITO	CLP	Vencimiento	1				
<b>Total</b>							<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Obligaciones Bancarias Corrientes y no corrientes al 31/12/2017**

Entidad Acreedora				Tipo de deuda	Tipo moneda	Tipo Amortizacion	Hasta 90 días	Mas de 90 días a 1 año	Mas de 1 años a 5 años	Mas de 5 años	Largo Plazo
Pais	Nombre	Rut	Pais				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Chile	BANCO SANTANDER	97.036.600-K	Chile	TARJETA DE CREDITO	CLP	Vencimiento	2				
<b>Total</b>							<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 16 - Beneficios a los empleados**

La Sociedad registra solamente beneficios a los empleados a corto plazo.

Detalle	01/01/2018 31/12/2018 MUS\$	01/01/2017 31/12/2017 MUS\$
Remuneraciones y beneficios de corto plazo	(1.648)	(1.806)
Finiquitos pagados durante el periodo	(86)	(133)
Variación provisiones de vacaciones y otros de corto plazo	7	(35)
<b>TOTAL</b>	<b>(1.727)</b>	<b>(1.974)</b>

**NOTA 17 - Otras provisiones corrientes y no corrientes**

La Sociedad ha contabilizado las siguientes provisiones:

Detalle	31/12/2018	31/12/2017
	MUS\$	MUS\$
Dividendos mínimos del ejercicio por pagar	1.731	2.477
<b>Total</b>	<b>1.731</b>	<b>2.477</b>
Corriente	1.731	2.477
No Corriente	0	0
<b>Total</b>	<b>1.731</b>	<b>2.477</b>

**NOTA 18 - Evaluación de la sustancia de las transacciones que tiene la forma legal de un arrendamiento**

A la fecha la Sociedad no registra acuerdos que adoptan forma legal de arrendamiento.

**NOTA 19 - Impuestos diferidos**

La Sociedad registra los impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias entre bases contables y tributarias, según lo establecido en la NIC 12.

Detalle	31/12/2018			31/12/2017		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Inventarios	85		85	34	0	34
Activos Biológicos Corriente	5		5	6	0	6
Propiedades, Plantas y Equipos		(5.660)	(5.660)	0	(5.620)	(5.620)
Activos Biológicos No Cte.		(51)	(51)	0	(60)	(60)
Gastos Indirectos de Fabricación		(689)	(689)	0	(604)	(604)
Software		(20)	(20)	0	(28)	(28)
Derechos de Agua	100		100	100	0	100
Exportaciones No Embarcadas/ Costos	4		4	8	0	8
Ingresos Anticipados / Costos	40		40	27	0	27
Vacaciones	85		85	87	0	87
Provisiones varias	732		732	665	0	665
Provisión Incobrables	21		21	16	0	16
Gastos Activados	0		0	0	(2)	(2)
<b>Impuestos Diferidos por cobrar (pagar)</b>	<b>1.072</b>	<b>(6.420)</b>	<b>(5.348)</b>	<b>943</b>	<b>(6.314)</b>	<b>(5.371)</b>
<b>Variaciones del período</b>						
Variación general con efecto en resultado del ejercicio Cargo (abono)	(129)	106	(23)	(268)	(119)	(387)

**NOTA 20 - Capital y reservas****20.1 Capital y número de acciones**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a la suma de MUS\$ 14.663 y el número de acciones serie única suscritas, pagadas y con derecho a voto son 70.000.000.

**20.2 Accionistas**

No.	RUT	Nombre	Serie	Acciones	
				Suscritas	Pagadas
1	59.026.750-3	Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite)	Única	39.900.000	39.900.000
2	86.547.900-k	Sociedad Anónima Viña Santa Rita	Única	30.100.000	30.100.000
<b>Totales</b>				<b>70.000.000</b>	<b>70.000.000</b>

**20.3 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas**

Movimientos	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Saldo Inicial	53.009	53.355
Resultado del ejercicio	3.462	4.955
Reversa provisión dividendo mínimo año anterior	2.477	1.210
Dividendos mínimos del ejercicio	(1.731)	(2.477)
Dividendos definitivos ejercicio anterior, pagados	(2.477)	(4.034)
<b>Totales</b>	<b>54.740</b>	<b>53.009</b>

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital impuesto por organismos externos.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no se registraron transacciones de acciones.

**NOTA 20 - Capital y reservas (continuación)****20.4 Dividendos**

La política de dividendos está reglamentada en el artículo trigésimo cuarto de los estatutos de la Sociedad, en el cual se establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, la Sociedad distribuirá anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a prorrata de las acciones que poseen, a lo menos el cincuenta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

En la junta ordinaria de accionistas del 6 de abril de 2018, se acordó repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2017 por MUS\$ 2.477, correspondiente al 50% de las utilidades de dicho ejercicio, los cuales fueron totalmente pagados al 31 de diciembre de 2018.

En la junta ordinaria de accionistas del 7 de abril de 2017, se acordó repartir dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2016 por MUS\$ 4.034, correspondiente al 100% de las utilidades de dicho ejercicio.

**20.5 Gestión de Capital**

La gestión de capital se refiere en el caso de Viña Los Vascos S.A. a la administración del capital emitido y a las ganancias acumuladas, que suman un valor de MUS\$ 69.403 al 31 de diciembre de 2018. Esta gestión tiene por objetivo dotar a la empresa del capital suficiente para garantizar un normal desempeño de sus operaciones corrientes sin recurrir a un endeudamiento excesivo, apoyar su desarrollo y proporcionar una razonable y prudente seguridad patrimonial para enfrentar cualquier ciclo económico adverso. Esta política ha llevado a la Sociedad a no repartir dividendos entre los años 1999 y 2015 para acompañar su fuerte crecimiento y fortalecer su patrimonio, lo que ha resultado en lograr un índice de endeudamiento bajo de 0,17 al 31 de diciembre de 2018. A esta fecha, la Sociedad ha pagado dividendos por MUS\$ 2.477 y no ha realizado ningún aumento de capital, estimando que su estructura de capital es adecuada.

Esta política es revisada periódicamente en función de los planes de inversión y desarrollo de la Sociedad, de la evolución de su entorno económico y de la estrategia de sus dos accionistas en este ámbito.

**20.6 Ganancias por acción**

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de diciembre de 2018 se basa en la utilidad del ejercicio por MUS\$ 3.462 imputable a los accionistas comunes y el número de acciones ordinarias de 70.000.000, obteniendo una ganancia básica por acción de US\$ 0,05. Al 31 de diciembre de 2017 fue US\$ 0,07 por acción.

**NOTA 20 - Capital y reservas (continuación)****20.7 Otras reservas**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad reconoce en su patrimonio una revaluación de los terrenos neta de impuestos diferidos según el siguiente detalle:

<b>Detalle</b>	<b>31/12/2018</b> MUS\$	<b>31/12/2017</b> MUS\$
Revaluación Terrenos 2011	3.150	3.150
Revaluación Terrenos 2012	695	695
Revaluación Terrenos 2013	1.029	1.029
Revaluación Terrenos 2016	530	530
<b>Totales</b>	<b>5.404</b>	<b>5.404</b>

**20.8 Otros Resultados Integrales**

<b>Detalle</b>	<b>31/12/2018</b> MUS\$	<b>31/12/2017</b> MUS\$
Ganancia (pérdida) del período	3.462	4.955
Ganancia (pérdida) por revaluación	0	0
Impuesto diferido	0	0
<b>Totales</b>	<b>3.462</b>	<b>4.955</b>



**NOTA 21 Administración de los riesgos financieros y operacionales (no auditado)**

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros y operacionales, los cuales administra de las siguientes maneras:

**21.1 - Riesgo cambiario**

Viña Los Vascos S.A. es una empresa esencialmente exportadora, debido a que las exportaciones representan el 97,6% de sus ingresos. La totalidad de estas exportaciones se factura en dólares estadounidenses, con lo cual el principal riesgo de tipo de cambio reside en la variación del dólar estadounidense con respecto al peso chileno. Con el objeto de minimizar esta exposición, la Sociedad ha tratado de dolarizar lo más posible sus operaciones, empezando por llevar su contabilidad en dólares a partir del 1° de enero 2009, fijando el dólar estadounidense como moneda funcional, contratando todas sus deudas bancarias en esta moneda y negociando en lo posible la mayor cantidad de sus compras en dólares, como la compra de uva, las pólizas de seguros, las comisiones de ventas, los gastos de marketing y ciertos insumos de producción como las capsulas y los corchos. Sin embargo, no es posible alcanzar el calce perfecto, con lo cual la empresa, adicionalmente a la política descrita anteriormente, utiliza ocasionalmente instrumentos derivados como forwards de moneda, con el objeto de cubrir parte de los ingresos en dólares que deben ser liquidados para financiar gastos e inversiones en activo fijo expresados en pesos chilenos. Estos gastos representan aproximadamente el 70% de los ingresos en dólares. El Directorio de la Sociedad define cada año la política de cobertura en función de las condiciones económicas, de la evolución y perspectivas del tipo de cambio. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no ha suscrito ningún instrumento derivado de moneda en dólares. A esta misma fecha, las fluctuaciones del tipo de cambio del dólar y del euro con relación al peso chileno generaron pérdidas de cambio por MUS\$ 431, reconocidas en el Estado de Resultados.

**Análisis de sensibilidad**

Al 31 de diciembre de 2018, el Estado Consolidado de Situación Financiera de la Sociedad muestra una posición financiera neta en pesos chilenos de MUS\$ 2.189 (activos financieros en pesos menos pasivos financieros en pesos). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% del tipo de cambio del dólar con relación al peso chileno y manteniendo todas las demás variables constantes, estas variaciones significarían hipotéticamente una pérdida en el estado de resultado de MUS\$ 199 en caso de aumento del tipo de cambio y una ganancia de MUS\$ 243 en caso de baja.

**NOTA 21 Administración de los riesgos financieros y operacionales (no auditado)  
(continuación)**

**21.2 - Riesgo de tasa de interés**

El riesgo de tasa de interés proviene exclusivamente de las fuentes de financiamiento de la empresa, las cuales, cuando existen, corresponden únicamente a deudas bancarias en dólares americanos. La política de la empresa para eliminar el riesgo de tasa de interés, consiste en contratar todas sus deudas bancarias, tanto de corto como de largo plazo, con tasas fijas, consiguiendo las mejores tasas de mercado del momento. Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no registra deudas bancarias.

**21.3 - Riesgo de inflación**

Al 31 de diciembre de 2018 la exposición de la empresa a los riesgos de la inflación es nula, debido a que no posee instrumentos financieros expresados en Unidades de Fomento o indexados en la inflación.

**21.4 - Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se puede presentar por la imposibilidad de un cliente importante de pagar sus obligaciones comerciales. Se circunscribe esencialmente a los clientes extranjeros debido a que las exportaciones de vino representaron 97,5% de los ingresos al 31 de diciembre de 2018. El mercado doméstico de vino, tradicionalmente más riesgoso, representó solamente 1,4% de las ventas. El 1,1% restante corresponde principalmente a ventas de productos agrícolas e insumos de embotellación, con pagos al contado o a 30 días. El riesgo de crédito a la exportación es acotado, debido a que la empresa comercializa sus productos a través de la red de distribución de su matriz, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), la cual realiza una estricta selección de sus distribuidores y mantiene una larga relación comercial de confianza con la mayoría. Verifica periódicamente la solvencia de todos ellos. Las cuentas por cobrar comerciales, tanto de clientes nacionales como extranjeros, son monitoreadas semanalmente. Por estas razones, la Sociedad no contrata seguros de crédito.

El riesgo de crédito se puede presentar también con respecto a los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras. Para minimizar este riesgo, la Sociedad invierte sus excedentes de caja en fondos mutuos de renta fija y de corto plazo o en depósitos a plazo, y exclusivamente a través de bancos.

La Sociedad no cuenta con garantía tomada ni otras mejoras crediticias, con lo cual los saldos de instrumentos financieros informados al 31 de diciembre de 2018 representan su máxima exposición al riesgo de crédito.

***NOTA 21 Administración de los riesgos financieros y operacionales (no auditado)  
(continuación)***

***21.5 - Riesgo de liquidez***

El riesgo de liquidez se puede presentar por la dificultad de tener acceso a fuentes de financiamiento para cubrir las necesidades de capital de trabajo y en particular cumplir con las obligaciones financieras a medida que vencen. La Sociedad presenta un índice de endeudamiento bajo de 0,17 al 31 de diciembre de 2018 que le permite tener un fácil acceso al financiamiento, si los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales no fueran suficientes. A esta fecha, la Sociedad no registra deudas bancarias, tiene disponible por MUS\$ 7.636. En estas condiciones, la Sociedad estima que no existe riesgo de liquidez que podría afectar sus operaciones normales.

***21.6 - Riesgo de precio de materias primas***

Aproximadamente el 90% de la uva que procesa la empresa proviene de producción propia, con el objeto de garantizar la calidad y denominación de origen. Las uvas compradas corresponden a variedades no producidas en cantidad suficiente o de otras denominaciones de origen. La empresa determina cada año el volumen de compra que necesita dependiendo de sus proyecciones de venta, con lo cual, para mantener esta flexibilidad en la producción, no firma contratos de largo plazo y negocia cada año las cantidades y calidades de uva que necesita, asumiendo el riesgo de subida de precio o aprovechando bajas según las condiciones del mercado. La Sociedad no compra vino a granel en forma habitual, salvo en ocasiones muy especiales para completar sus existencias fuera del periodo de cosecha. Debido a la política indicada anteriormente y a que ningún instrumento financiero existe sobre esta materia, la Sociedad estima que no existe al 31 de diciembre de 2018 riesgos de precio de materias primas.

**NOTA 22 - Contingencias y restricciones**

**Restricciones:**

La Sociedad no tiene ninguna restricción.

**Hipotecas:**

La Sociedad no mantiene ninguna hipoteca vigente.

**Prendas:**

La Sociedad no mantiene ninguna prenda vigente.

**Prohibiciones:**

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 120 No. 68 del Conservador de Peralillo, año 2009.

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 122 No. 70 del Conservador de Peralillo, año 2009.

Servidumbre del año 1969 sobre un camino, inscrita a fojas 121 No. 69 de Conservador de Peralillo, año 2009.

**22.1 Juicios en que está involucrada la compañía y su afiliada**

La Sociedad no tiene juicios en curso al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

**22.2 Garantías directas**

La Sociedad ha emitido una garantía directa por MUS\$ 2,0 al 31 de diciembre 2018 (MUS\$ 2,2 al 31 de diciembre 2017), por arriendo de oficina de Santiago.

**22.3 Garantías indirectas**

La Sociedad no ha otorgado ni recibido ninguna garantía indirecta.

**22.4 Covenants**

La Sociedad no otorgó ni recibió covenants por préstamos.

**22.5 Sanciones**

La Sociedad no estuvo sujeta a ninguna sanción.

**NOTA 23 - Afiliada**

Viña Orgánica Los Vascos S.A. única afiliada de Viña Los Vascos S.A. utiliza la misma fecha de presentación de los Estados Financieros que la controladora. Además, ésta no presenta restricciones para transferir fondos a su controladora.

**23.1 Información financiera resumida de afiliada**

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Actual 31/12/2018							
					Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Viña Orgánica Los Vascos S.A.	76.063.432-8	Chile	USD	99,99%	358	0	358	(206)	(2)	(208)	624	97
<b>TOTALES</b>					<b>358</b>	<b>0</b>	<b>358</b>	<b>(206)</b>	<b>(2)</b>	<b>(208)</b>	<b>624</b>	<b>97</b>

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Anterior 31/12/2017							
					Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Viña Orgánica Los Vascos S.A.	76.063.432-8	Chile	USD	99,99%	489	0	489	(434)	(2)	(436)	581	(56)
<b>TOTALES</b>					<b>489</b>	<b>0</b>	<b>489</b>	<b>(434)</b>	<b>(2)</b>	<b>(436)</b>	<b>581</b>	<b>(56)</b>

**23.2 Información financiera resumida de afiliada, totalizada.**

	31/12/2018		31/12/2017	
	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$
Corrientes de Subsidiarias	357	(205 )	489	(435 )
No Corrientes de Subsidiarias	0	(2 )	0	(1 )
<b>Total de Subsidiarias</b>	<b>357</b>	<b>(207 )</b>	<b>489</b>	<b>(436 )</b>

**23.3 Ingresos y gastos de afiliada**

	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias	624	581
Suma de Gastos Ordinarios de Subsidiarias	(527 )	(637 )
<b>Suma de la Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias</b>	<b>97</b>	<b>(56)</b>

**NOTA 24 - Ingresos y gastos****24.1 Información por segmentos**

Tal como se señala en la Nota 2.24 sobre Resumen de Principales Políticas Contables, la Sociedad, de acuerdo a la NIIF 8, ha definido un solo segmento de operación que es la producción y venta de vinos, debido a que esta actividad representa en promedio el 99% de sus ingresos.

**24.2 Ingresos por origen geográfico**

<b>Detalle por origen geográfica</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Ingresos atribuidos a Chile	718	1.285
Ingresos atribuidos a países extranjeros	28.758	32.154
<b>TOTAL INGRESOS POR VENTAS</b>	<b>29.476</b>	<b>33.439</b>

**24.3 Ingresos por naturaleza**

<b>Detalle por naturaleza de venta</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Ventas de vino de exportación	28.732	32.124
Ventas de vino en mercado nacional	402	930
Ventas de productos agrícolas y otros	342	385
<b>TOTAL INGRESOS POR VENTAS</b>	<b>29.476</b>	<b>33.439</b>

**NOTA 24 - Ingresos y gastos(continuación)****24.4 Ingresos por producto**

<b>Detalle por producto</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Vinos Premium	2.458	2.092
Vinos Reserva	8.288	8.294
Vinos Varietales	18.388	22.668
Productos agrícolas y otros	342	385
<b>TOTAL INGRESOS POR VENTAS</b>	<b>29.476</b>	<b>33.439</b>

**NOTA 24 - Ingresos y gastos (continuación)****24.5 Ingresos por país de destino**

Detalle por país de destino	01/01/2018 31/12/2018 MUS\$	01/01/2017 31/12/2017 MUS\$
CHINA	7.506	8.123
SINGAPUR	3.774	4.136
ESTADOS UNIDOS	3.671	5.057
HONG KONG	2.631	1.703
JAPON	2.151	2.169
ALEMANIA	1.984	1.815
SUIZA	1.368	1.398
CURACAO	1.083	1.183
CHILE	718	1.285
MALASIA	521	946
URUGUAY	500	712
FRANCIA	499	188
VIETNAM	380	555
MEXICO	311	451
REINO UNIDO	308	409
BRASIL	302	302
COREA	258	158
TAIWAN	226	200
CANADA	217	251
TAILANDIA	201	67
AUSTRALIA	154	367
DUBAI	34	1.048
OTROS PAISES (con menos de MUS\$ 200 cada uno)	679	916
<b>TOTAL INGRESOS POR VENTAS</b>	<b>29.476</b>	<b>33.439</b>



*Nota 24 - Ingresos y gastos (continuación)***24.6 Costos y gastos por naturaleza**

Detalle de gastos	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Costo de venta vinos	(14.489)	(17.472)
Costo por sub-actividad	(91)	0
Provisión/reversa por deterioro de inventarios de vinos	(175)	362
Costo de venta productos agrícolas y otros	(325)	(492)
Variación por valor justo de los Activos Biológicos	(38)	95
<b>COSTO DE VENTA</b>	<b>(15.118)</b>	<b>(17.507)</b>
Gastos de personal	(1.727)	(1.974)
Patentes comerciales y otros impuestos	(356)	(336)
Depreciación	(252)	(233)
Honorarios	(183)	(156)
Seguros	(174)	(176)
Telecomunicaciones	(43)	(48)
Mantenimiento	(108)	(120)
Pasajes de avión y hoteles	(110)	(30)
Transportes y correos	(53)	(50)
Gastos bancarios	(42)	(41)
Otros gastos de administración	(258)	(223)
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>(3.306)</b>	<b>(3.387)</b>
Gastos comerciales	(5.580)	(5.395)
Gastos de despacho	(476)	(557)
Variación provisión por clientes incobrables y castigos	(20)	(6)
<b>COSTO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>(6.076)</b>	<b>(5.958)</b>

**NOTA 25 – Otras ganancias (pérdidas)**

<b>Detalle</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Otros ingresos (egresos)	(69)	(86)
Indemnización seguros	57	337
Resultado venta o baja Propiedades, Planta y equipo	(14)	(322)
<b>TOTAL</b>	<b>(26)</b>	<b>(71)</b>

**NOTA 26 - Gasto por impuesto a las ganancias**

<b>Detalle</b>	<b>01/01/2018 31/12/2018 MUS\$</b>	<b>01/01/2017 31/12/2017 MUS\$</b>
Renta Líquida Imponible	4.745	5.086
Gasto por impuestos corrientes	(1.281)	(1.297)
Impuesto adicional	(1)	0
<b>Subtotal Provisión Impuesto a la Renta</b>	<b>(1.282)</b>	<b>(1.297)</b>
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	10	0
Créditos al impuesto a la renta	91	92
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(1.181)</b>	<b>(1.205)</b>
Ganancia (pérdida) por impuestos diferidos	24	(387)
<b>Gastos por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>24</b>	<b>(387)</b>
<b>Totales</b>	<b>(1.157)</b>	<b>(1.592)</b>

La Reforma Tributaria Ley N° 20.780 para el presente ejercicio comercial determina un cambio de tasa del 25,5% al 27,0% para el Impuesto a la Renta el cual tiene efecto en resultado de MUS\$ 71 al 31 de diciembre de 2018. Para el ejercicio comercial al 31 de diciembre de 2017, el efecto por el cambio de tasa del 24,0% al 25,5% para el Impuesto a la Renta el efecto en resultado es de MUS\$ 76.

**NOTA 26 - Gasto por impuesto a las ganancias (continuación)****26.1 Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal**

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación del impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

Detalle	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
	MUS\$	MUS\$
Ganancia antes de impuestos	4.619	6.547
Tasa legal	27,0%	25,5%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(1.247)	(1.669)
Efectos no deducidos impositivamente	90	77
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(1.157)</b>	<b>(1.592)</b>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 31 de diciembre de 2018 corresponde a la tasa de impuestos a las sociedades del 27,0% para AT-2019 y 25,5% para AT-2018, que la Sociedad debe pagar sobre las utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

**NOTA 27 - Activos y pasivos en moneda extranjera****27.1 Activos**

Los activos en moneda extranjera afectados por las variaciones en los tipos de cambio son los siguientes:

CLASE DE ACTIVO	Moneda	31/12/2018 MUS\$	31/12/2017 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	3.701	7.897
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	3.935	529
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>7.636</b>	<b>8.426</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Otros activos no financieros, corrientes	USD	117	119
Otros activos no financieros, corrientes	CLP	202	269
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		<b>319</b>	<b>388</b>
Deudores comerciales y otras ctas.cobrar corrientes	USD	6.480	5.875
Deudores comerciales y otras ctas.cobrar corrientes	CLP	244	103
<b>Deudores comerciales y otras ctas.cobrar corrientes</b>		<b>6.724</b>	<b>5.978</b>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	USD	148	46
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	45	136
<b>Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes</b>		<b>193</b>	<b>182</b>
Inventarios	USD	3	11
Inventarios	EUR	224	248
Inventarios	CLP	15.702	15.031
<b>Inventarios</b>		<b>15.929</b>	<b>15.290</b>
Activos biológicos corrientes	CLP	3.554	3.114
<b>Activos biológicos corrientes</b>		<b>3.554</b>	<b>3.114</b>
Activos por impuestos corrientes	CLP	78	547
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		<b>78</b>	<b>547</b>
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición	CLP	22	0
<b>Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición</b>		<b>22</b>	<b>0</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>34.455</b>	<b>33.925</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	76	104
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		<b>76</b>	<b>104</b>
Propiedades, planta y equipo	EUR	1.645	1.207
Propiedades, planta y equipo	CLP	50.900	50.995
<b>Propiedades, planta y equipo</b>		<b>52.545</b>	<b>52.202</b>
Activos biológicos, no corrientes	CLP	330	321
<b>Activos biológicos, no corrientes</b>		<b>330</b>	<b>321</b>
<b>TOTAL ACTIVOS, NO CORRIENTES</b>		<b>52.951</b>	<b>52.627</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>87.406</b>	<b>86.552</b>

**NOTA 27 - Activos y pasivos en moneda extranjera (continuación)****27.2 Pasivos**

Los pasivos en moneda extranjera afectados por las variaciones en los tipos de cambio se presentan a valores no descontados y son los siguientes:

CLASE DE PASIVO	Moneda	31 de Diciembre 2018				31 de Diciembre de 2017			
		Hasta 90 días MUS\$	Mas 90 a 1 Año MUS\$	Mas 1 Año a 3 años MUS\$	TOTAL	Hasta 90 días MUS\$	Mas 90 a 1 Año MUS\$	Mas 1 Año a 3 años MUS\$	TOTAL MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	1	0	0	1	2	0	0	2
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	2.267	0	0	2.267	2.057	0	0	2.057
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	0	0	0	0	1	0	0	1
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	1.538	0	0	1.538	2.230	0	0	2.230
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b>		<b>3.805</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.805</b>	<b>4.288</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.288</b>
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	USD	803	0	0	803	521	0	0	521
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	EUR	113	0	0	113	56	0	0	56
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	581	0	0	581	550	0	0	550
<b>Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente</b>		<b>1.497</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.497</b>	<b>1.127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.127</b>
<b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otras provisiones a corto plazo	USD	1.731	0	0	1.731	2.477	0	0	2.477
<b>Otras provisiones a corto plazo</b>		<b>1.731</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.731</b>	<b>2.477</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.477</b>
<b>Impuesto a la Renta</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pasivos por Impuestos, corrientes	CLP	217	0	0	217	211	0	0	211
<b>Otros pasivos no financieros corrientes</b>		<b>217</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>217</b>	<b>211</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>211</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>7.251</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.251</b>	<b>8.105</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8.105</b>
<b>Otros pasivos no financieros corrientes</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otras provisiones a largo plazo</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pasivos por impuestos diferidos	USD	0	0	5.348	5.348	0	0	5.371	5.371
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.348</b>	<b>5.348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.371</b>	<b>5.371</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.348</b>	<b>5.348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.371</b>	<b>5.371</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>7.251</b>	<b>0</b>	<b>5.348</b>	<b>12.599</b>	<b>8.105</b>	<b>0</b>	<b>5.371</b>	<b>13.476</b>

**NOTA 28 - Arriendos operativos**

Los principales arriendos operativos contratados por la Sociedad, a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a lo siguiente:

- Casa habitación
- Oficina y estacionamiento Santiago
- Grúas horquillas
- Fotocopiadoras
- Dispensadores de agua
- Cubas de acero para vino a granel

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamiento operativo es:

<b>Pagos Futuros mínimos del arrendamiento no cancelados</b>	<b>31/12/2018</b> MUS\$	<b>31/12/2017</b> MUS\$
A pagar en 12 meses	215	348
sobre 1 a 5 años	860	1.392
<b>Total</b>	<b>1.075</b>	<b>1.740</b>

Los pagos reconocidos en el estado de resultados por concepto de arriendos operativos son los siguientes:

<b>Detalle Contrato de Arriendo</b>	<b>01/01/2018</b>	<b>01/01/2017</b>
	<b>31/12/2018</b> MUS\$	<b>31/12/2017</b> MUS\$
Maquinarias y vehículos	77	110
Equipos de Oficina	14	9
Inmuebles y cubas	124	142
<b>Total</b>	<b>215</b>	<b>261</b>

Algunos contratos son de plazos indefinidos o renovables en forma automática, siempre y cuando las partes no manifiesten su intención de ponerle término, los cuales podrían generar pagos más allá de cinco años.

No existen acuerdos de arrendamiento operativo especiales que comprometan a la Sociedad más allá de los estándares del mercado.

**NOTA 29 - Medioambiente**

La Sociedad ha invertido MUS\$ 26 al 31 de diciembre de 2018 (MUS\$ 0, al 31 de diciembre de 2017) en mejoramiento y/o inversión de procesos productivos para la protección del medio ambiente. La empresa cuenta con una planta de tratamientos de riles, de lodos activados, con Resolución de Calificación Ambiental (RCA 365/2007) desde el año 2007, la que está siendo evaluada constantemente en su proceso y mejoramiento, debido a que los procesos biológicos son dinámicos y se ven influenciados por diversos factores externos. En esta misma resolución se autoriza a Viña Los Vascos a realizar el manejo de residuos domiciliarios, peligrosos y lodos provenientes de la planta de tratamiento de riles, además, de la producción y utilización de Compost en el viñedo y otros cultivos.

La Sociedad ha desembolsado MUS\$ 77 al 31 de diciembre de 2018 (MUS\$ 67 al 31 de diciembre de 2017), para cumplir con ordenanzas y leyes que afectan directa o indirectamente a la protección del medio ambiente y para mantener operativa la Planta de Riles.

Con fecha 18 de agosto de 2001, la Sociedad presentó a la Comisión Nacional del Medio Ambiente, una nueva declaración de Impacto Ambiental para su planta de tratamiento de Riles, la cual fue acogida a tramitación el 21 de agosto de 2001. Con fecha 4 de enero de 2002, la CONAMA emitió una resolución que califica favorablemente la planta de Riles de la Sociedad.

Desde el 01 de agosto de 2000, la Sociedad está sometida a un programa de monitoreo de sus riles, a través de la resolución No. 1732/00 de la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

**NOTA 30 - Subvención del gobierno**

La Sociedad no ha recibido subvenciones otorgada por el gobierno de Chile al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

**NOTA 31 – Concesiones**

La Sociedad no registra a la fecha acuerdos de concesión de servicios.

**NOTA 32 – Activos no Corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad ha dado de baja dos cubas de acero inoxidable y las mantiene para la venta al 31 de diciembre 2018 por MUS\$ 22 (MUS\$ 0 al 31 de diciembre 2017).

**NOTA 33 - Hechos posteriores**

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no ha ocurrido ningún hecho posterior que los pueda afectar en forma significativa.

c) Análisis Razonado**1. Estados Consolidados de Situación Financiera**

Los principales rubros de activos y pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y sus respectivas variaciones son los siguientes:

<b><u>Activos</u></b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>Variación</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
Activos corrientes	34.455	33.925	530	+2%
Activos no corrientes	52.951	52.627	324	+1%
<b>Total activos</b>	<b>87.406</b>	<b>86.552</b>	<b>854</b>	<b>+1%</b>
<b><u>Pasivos</u></b>				
Pasivos corrientes	7.251	8.105	(854)	-11%
Pasivos no corrientes	5.348	5.371	(23)	-%
Patrimonio neto	74.807	73.076	1.731	+2%
<b>Total pasivos</b>	<b>87.406</b>	<b>86.552</b>	<b>854</b>	<b>+1%</b>

Activos corrientes

Dentro de los activos corrientes se destaca el rubro inventarios, el cual está conformado principalmente por los vinos terminados, a granel y embotellados, y los activos biológicos que corresponden en su mayoría a la uva en proceso de crecimiento. Ambos rubros representaron a esta fecha MUS\$ 19.483, o sea 57% de los activos corrientes.

Al 31 de diciembre de 2018, los activos corrientes aumentaron MUS\$ 530 con respecto al 31 de diciembre de 2017, producto principalmente de los siguientes factores:

- a) disminución del efectivo y equivalentes al efectivo por MUS\$ 790.
- b) disminución de los activos por impuestos corrientes por MUS\$ 469.
- c) aumento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por MUS\$ 746.
- d) aumento de los activos biológicos corrientes, que corresponden principalmente a uvas en proceso de crecimiento, por MUS\$ 440.
- e) aumento de los inventarios por MUS\$ 639.



### Activos no corrientes

Los activos no corrientes corresponden a activos intangibles (software), propiedades, planta y equipo, viñedos y activos biológicos (plantaciones forestales y animales). El aumento de los activos no corrientes por MUS\$ 324 al 31 de diciembre de 2018 con respecto al 31 de diciembre de 2017 se debe principalmente a los siguientes factores:

- a) depreciación y amortización por MUS\$ (2.504).
- b) ventas y bajas por MUS\$ (164).
- c) variación negativa por valor justo de los activos biológicos por MUS\$ 37 (ganado).
- d) compras y adiciones por MUS\$ 3.029 (principalmente maquinarias vitivinícolas y agrícolas, barricas e instalaciones técnicas).

### Pasivos corrientes

Los pasivos corrientes disminuyeron MUS\$ 854 al 31 de diciembre de 2018 con respecto al 31 de diciembre de 2017, producto principalmente de los siguientes factores:

- a) disminución de las otras provisiones a corto plazo por MUS\$ 746, que corresponden a la variación de la provisión por dividendos de un ejercicio a otro.
- b) disminución de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por MUS\$ 483.
- c) aumento de las cuentas por pagar a entidades relacionadas por MUS\$ 370.

### Pasivos no corrientes

Los pasivos no corrientes bajaron MUS\$ 23 al 31 de diciembre de 2018 con respecto al 31 de diciembre de 2017, y corresponden a los impuestos diferidos.

### Patrimonio

El patrimonio creció MUS\$ 1.731 al 31 de diciembre de 2018 con respecto al 31 de diciembre de 2017, producto del resultado integral del ejercicio por MUS\$ 3.462 y de la provisión de dividendos por MUS\$ 1.731, correspondiente a 50% del resultado del ejercicio.

Indicadores financieros

Los principales indicadores financieros relativos a los balances al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Liquidez corriente	4,8	4,2
Razón ácida	2,0	1,8
Razón de endeudamiento	0,17	0,18
Deuda de corto plazo/Deuda total	58%	60%
Deuda de largo plazo/Deuda total	42%	40%
Cobertura gastos financieros (veces)	-	-

El índice de liquidez corriente mejoró levemente de 4,2 a 4,8 de un ejercicio a otro, debido principalmente al aumento de los deudores por cobrar por MUS\$ 745 y de los inventarios por MUS\$ 639, y a la disminución por otro lado de la provisión de dividendos por MUS\$ 746. La razón ácida mejoró también levemente de un 1,8 a un 2,0 por las mismas razones. La razón de endeudamiento se mantuvo estable de un ejercicio a otro. No se informa la cobertura de gastos financieros debido a que no existe deudas bancarias en ambos ejercicios.

	<b>01/01/2018</b>	<b>01/01/2017</b>	<b>Variación</b>
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>	
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
Inversiones en activo fijo (*)	3.302	4.000	-17%
Enajenaciones de activo fijo (*)	93	152	-39%
Rotación de inventarios	0,54	0,75	-28%
Permanencia de inventarios (días)	756	455	+301 días

(\*) Corresponden a inversiones y enajenaciones pagadas y cobradas (flujo de efectivo) durante el período considerado.

Las inversiones en activo fijo pagadas al 31 de diciembre de 2018 corresponden principalmente a la compra de maquinarias agrícolas y vitivinícolas, a barricas de roble y a instalaciones técnicas en la planta.

La rotación de inventarios bajó fuertemente de un ejercicio a otro debido a la caída de 25% de las ventas físicas de vino. La permanencia de inventarios se estableció en 756 días al 31 de diciembre de 2018 y aumentó 301 días con relación al 31 de diciembre de 2017, producto de la baja de las ventas y de la incorporación de la cosecha 2018 muy voluminosa.

## 2. Estado de resultados

La empresa ha considerado un solo segmento de negocio que es la producción y comercialización de vinos finos. Los principales componentes del Estado de Resultados son los siguientes:

	01/01/2018 31/12/2018 MUS\$	01/01/2017 31/12/2017 MUS\$	Variación %	01/10/2018 31/12/2018 MUS\$	01/10/2017 31/12/2017 MUS\$
<b>Ingresos por ventas</b>	<b>29.476</b>	<b>33.439</b>	<b>-12%</b>	<b>10.115</b>	<b>6.580</b>
Ventas físicas de vino (cajas equivalentes)	527.036	699.544	-25%	180.816	128.225
Costos de venta	(15.118)	(17.507)	-14%	(5.231)	(3.598)
<b>Margen bruto</b>	<b>14.358</b>	<b>15.932</b>	<b>-10%</b>	<b>4.884</b>	<b>2.982</b>
<i>Margen/ingresos</i>	<i>48,7%</i>	<i>47,6%</i>		<i>48,3%</i>	<i>45,3%</i>
Costo de distribución	(6.076)	(5.958)	+2%	(2.154)	(1.475)
Gastos de administración	(3.306)	(3.387)	-2%	(707)	(1.019)
Otras ganancias (pérdidas)	(26)	(71)	-63%	(2)	(3)
Ingresos financieros	101	42	+140%	26	13
Costos Financieros	(1)	(3)		0	0
Diferencias de cambio	(431)	(8)		(152)	(19)
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>4.619</b>	<b>6.547</b>	<b>-29%</b>	<b>1.895</b>	<b>479</b>
Impuestos a las ganancias	(1.157)	(1.592)	-27%	(495)	(102)
<b>Utilidad (pérdida) del período</b>	<b>3.462</b>	<b>4.955</b>	<b>-30%</b>	<b>1.400</b>	<b>377</b>
<b>R.A.I.I.D.A.I.E.</b>	<b>7.124</b>	<b>8.787</b>	<b>-19%</b>	<b>2.549</b>	<b>1.202</b>

Al 31 de diciembre de 2018, la utilidad alcanzó MUS\$ 3.462 contra MUS\$ 4.955 a la misma fecha del año anterior, lo que significó una baja de un 30%. El R.A.I.I.D.A.I.E. se estableció en MUS\$ 7.124 (-19%).

### Margen bruto

Al 31 de diciembre de 2018, las ventas totales físicas de vino bajaron un 25% con relación al ejercicio anterior. Esta variación se explica por una caída de un 16% de las exportaciones (512.015 cajas versus 611.376), por una baja de un 20% de las ventas de vino embotellado en Chile (6.654 cajas versus 8.271) y por una disminución de las ventas de vino a granel en Chile de 90% (8.367 cajas equivalentes versus 79.897). Estas ventas de vino a granel en Chile corresponden principalmente a vino de calidad inferior que no califica para ser vendido con la marca Los Vascos. El precio promedio por caja, excluyendo las ventas de vino a granel en Chile, creció un 6,6% para alcanzar US\$ 56,1 producto de un mejor mix de productos y un alza de los precios. Producto de lo anterior, los ingresos totales por ventas ascendieron a MUS\$ 29.476, bajando un 12%.

El costo de venta bajó un 14% de un ejercicio a otro, producto de la caída de los volúmenes de venta del vino embotellado y del alza de un 4,4% del costo por caja.

Producto de lo anterior, el margen bruto cayó un 10% a MUS\$ 14.358 y representó un 48,7% de los ingresos versus 47,6% en 2017.

Resultado antes de impuestos

El costo de distribución (gastos comerciales y de despacho) aumentó un 2% a pesar de la baja de las exportaciones, debido a que el gasto del año 2017 incluye una reversa excepcional de provisión por MUS\$ 415 proveniente del ejercicio 2016. Los gastos de administración disminuyeron un 2%. Las diferencias de cambio generaron pérdidas por MUS\$ 431 contra pérdidas de MUS\$ 8 en 2017, producto principalmente de la subida del tipo de cambio us\$/clp durante el año y su efecto sobre los activos de origen peso en los estados financieros de la sociedad (existencias de insumos y activos financieros corrientes). Producto de lo anterior, el resultado antes de impuestos se estableció en MUS\$ 4.619 contra MUS\$ 6.547 al 31 de diciembre de 2017 (-29%).

Indicadores de rentabilidad

	31/12/2018	31/12/2017
Rentabilidad del patrimonio	4,6%	6,6%
Rentabilidad del activo	4,0%	5,8%
Rendimiento activos operacionales (*)	6,1%	8,3%
Utilidad por acción (en US\$)	0,05	0,07
Retorno de dividendos	3,3%	5,4%

(\*) Los activos operacionales corresponden al total del activo menos los activos fijos no directamente necesarios o no utilizados para la operación, como las casas y gran parte del fundo Santa Lucia destinado a futuros desarrollos. Se rebajan también los activos operacionales en construcción debido a que todavía no prestan servicio.

**3. Diferencias entre el valor de libros y el valor de mercado de los activos**

Los Estados Financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB). Por lo tanto, los valores de libros de los principales activos de la empresa reflejan su valor razonable, de acuerdo a las políticas y criterios contables descritos en las notas correspondientes a dichos Estados Financieros.

#### **4. Situación del mercado**

Al 30 de noviembre de 2018, el sector vitivinícola chileno mostró una baja de un 3,1% en volumen de sus exportaciones de vino embotellado, pero una estabilidad de sus ventas monetarias. El precio promedio por caja exportada creció un 3,1% y alcanzó US\$ 28,9.

Durante el año 2018, Viña Los Vascos registró una baja de sus exportaciones de vino embotellado de un 15% en volumen (498.682 cajas de 9 litros) y 10% en valor. El precio promedio por caja creció sin embargo un 6,3% y alcanzó US\$ 56,7. El vino embotellado representó 98% de las exportaciones en volumen.

#### **5. Principales fuentes y uso de fondos**

Al 31 de diciembre de 2018, el flujo de efectivo obtenido por actividades de la operación alcanzó +MUS\$ 5.162. Las actividades de inversión originaron un flujo de -MUS\$ 3.209, correspondiente principalmente a la compra de propiedades, planta y equipo por MUS\$ 3.302. El flujo de las actividades de financiación fue negativo por MUS\$ 2.477 y correspondió a los dividendos pagados. El año 2018 finalizó con un efectivo y equivalentes al efectivo de MUS\$ 7.636 (-MUS\$ 790 con respecto al 31 de diciembre de 2017).

#### **6. Análisis de los riesgos del negocio**

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos financieros y operacionales:

##### **Riesgo cambiario**

Viña Los Vascos S.A. es una empresa esencialmente exportadora, debido a que las exportaciones representan el 98% de sus ingresos. La totalidad de estas exportaciones se factura en dólares estadounidenses, con lo cual el principal riesgo de tipo de cambio reside en la variación del dólar estadounidense con respecto al peso chileno. Con el objeto de minimizar esta exposición, la Sociedad ha tratado de dolarizar lo más posible sus operaciones, empezando por llevar su contabilidad en dólares a partir del 1° de enero 2009, fijando el dólar estadounidense como moneda funcional, contratando todas sus deudas bancarias en esta moneda y negociando en lo posible la mayor cantidad de sus compras en dólares, como la compra de uva, las pólizas de seguros, las comisiones de ventas, los gastos de marketing y ciertos insumos de producción como las capsulas y los corchos. Sin embargo, no es posible alcanzar el calce perfecto, con lo cual la empresa, adicionalmente a la política descrita anteriormente, utiliza ocasionalmente instrumentos derivados como forwards de moneda, con el objeto de cubrir parte de los ingresos en dólares que deben ser liquidados para financiar gastos e inversiones en activo fijo expresados en pesos chilenos. Estos gastos representan aproximadamente el 70% de los ingresos en dólares. El Directorio de la Sociedad define cada año la política de cobertura en función de las condiciones económicas, de la evolución y perspectivas del tipo de cambio. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no ha suscrito ningún instrumento derivado de moneda en dólares. A esta misma fecha, las fluctuaciones

del tipo de cambio del dólar y del euro con relación al peso chileno generaron pérdidas de cambio por MUS\$ 431, reconocidas en el Estado de Resultados.

#### Riesgo tasa de interés

El riesgo de tasa de interés proviene exclusivamente de las fuentes de financiamiento de la empresa, las cuales, cuando existen, corresponden únicamente a deudas bancarias en dólares americanos. La política de la empresa para eliminar el riesgo de tasa de interés, consiste en contratar todas sus deudas bancarias, tanto de corto como de largo plazo, con tasas fijas, consiguiendo las mejores tasas de mercado del momento. Al 31 de diciembre de 2018 la sociedad no registra deudas bancarias.

#### Riesgo de inflación

Al 31 de diciembre de 2018 la exposición de la empresa a los riesgos de la inflación es nula, debido a que no posee instrumentos financieros expresados en Unidades de Fomento o indexados en la inflación.

#### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se puede presentar por la imposibilidad de un cliente importante de pagar sus obligaciones comerciales. Se circunscribe esencialmente a los clientes extranjeros debido a que las exportaciones de vino representaron 97,5% de los ingresos al 31 de diciembre de 2018. El mercado doméstico de vino, tradicionalmente más riesgoso, representó solamente 1,4% de las ventas. El 1,1% restante corresponde principalmente a ventas de productos agrícolas e insumos de embotellación, con pagos al contado o a 30 días. El riesgo de crédito a la exportación es acotado, debido a que la empresa comercializa sus productos a través de la red de distribución de su matriz, Les Domaines Barons de Rothschild (Lafite), la cual realiza una estricta selección de sus distribuidores y mantiene una larga relación comercial de confianza con la mayoría. Verifica periódicamente la solvencia de todos ellos. Las cuentas por cobrar comerciales, tanto de clientes nacionales como extranjeros, son monitoreadas semanalmente. Por estas razones, la Sociedad no contrata seguros de crédito.

El riesgo de crédito se puede presentar también con respecto a los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras. Para minimizar este riesgo, la Sociedad invierte sus excedentes de caja en fondos mutuos de renta fija y de corto plazo o en depósitos a plazo, y exclusivamente a través de bancos.

La Sociedad no cuenta con garantía tomada ni otras mejoras crediticias, con lo cual los saldos de instrumentos financieros informados al 31 de diciembre de 2018 representan su máxima exposición al riesgo de crédito.

### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se puede presentar por la dificultad de tener acceso a fuentes de financiamiento para cubrir las necesidades de capital de trabajo y en particular cumplir con las obligaciones financieras a medida que vencen. La Sociedad presenta un índice de endeudamiento bajo de 0,17 al 31 de diciembre de 2018 que le permite tener un fácil acceso al financiamiento, si los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales no fueran suficientes. A esta fecha, la Sociedad no registra deudas bancarias, tiene disponible por MUS\$ 7.636 y posee líneas de financiamiento bancario aprobadas y no utilizadas por MUS\$ 8.500. En estas condiciones, la Sociedad estima que no existe riesgo de liquidez que podría afectar sus operaciones normales.

### Riesgo de precio de materias primas

Aproximadamente el 90% de la uva que procesa la empresa proviene de producción propia, con el objeto de garantizar la calidad y denominación de origen. Las uvas compradas corresponden a variedades no producidas en cantidad suficiente o de otras denominaciones de origen. La empresa determina cada año el volumen de compra que necesita dependiendo de sus proyecciones de venta, con lo cual, para mantener esta flexibilidad en la producción, no firma contratos de largo plazo y negocia cada año las cantidades y calidades de uva que necesita, asumiendo el riesgo de subida de precio o aprovechando bajas según las condiciones del mercado. La Sociedad no compra vino a granel en forma habitual, salvo en ocasiones muy especiales para completar sus existencias fuera del periodo de cosecha. Debido a la política indicada anteriormente y a que ningún instrumento financiero existe sobre esta materia, la Sociedad estima que no existe al 31 de diciembre de 2018 riesgos de precio de materias primas.

### Riesgo agrícola

El riesgo agrícola representa el mayor riesgo operacional debido a que los factores climáticos como la sequía, las heladas y las lluvias inhabituales, asimismo las plagas, pueden afectar significativamente la calidad y la cantidad de cada cosecha de uva. Para controlar la calidad de la materia prima, la empresa ha optado por una política de autoabastecimiento de las uvas, que corresponden aproximadamente a 90% de su producción, a través de sus propios viñedos. Un control muy estricto y permanente de las condiciones fitosanitarias de las plantas permite producir una uva de excelente calidad y limitar el riesgo de plagas y por lo tanto las eventuales pérdidas de producción. Para enfrentar el riesgo climático, y en particular la sequía, la empresa ha invertido en los años pasados en la construcción de varios tranques acumuladores de agua y en numerosos pozos profundos por un total de 363 litros por segundo. La empresa cuenta además con derechos de agua de un canal de regadío por el equivalente de 754 litros por segundo. Estos derechos e infraestructuras permiten en periodo de fuerte sequía garantizar un suministro de agua suficiente, y de esta manera asegurar la producción de uva necesaria para atender los distintos mercados de exportación de la compañía. Adicionalmente, la sociedad ha convertido todo su sistema de irrigación a riego por goteo, con el fin de optimizar el uso del agua. Para enfrentar las heladas de las uvas blancas, que son más propensas a sufrir este fenómeno que las tintas, la sociedad contrata seguros especializados.

## **7. Comentarios de la administración**

Para el ejercicio 2018 la Sociedad tenía como presupuesto alcanzar ventas por 600.000 cajas a un precio promedio por caja de US\$ 54,3 (sin contar el vino a granel vendido en Chile) y lograr un resultado después de impuestos de MUS\$ 3.818.

Las ventas reales en volumen al 31 de diciembre de 2018 fueron inferiores a lo previsto en un 13,6% (518.669 cajas), producto principalmente de caídas en Asia y Estados Unidos. El resultado después de impuestos alcanzó MUS\$ 3.462, un 9,3% menos de lo presupuestado. Esta caída de resultado se explica por las menores ventas en volumen, compensadas en parte por un mejor precio promedio por caja (US\$ 56,1 versus US\$ 54,3).



10) DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Los suscritos, en sus calidades de Directores y Gerente General de Viña Los Vascos S.A., domiciliados para estos efectos en Doctor Manuel Barros Borgoño 71 Of. 702, Providencia, Santiago, suscribimos la presente declaración asumiendo bajo juramento las responsabilidades correspondientes por la veracidad y fidelidad de toda la información incorporada en la presente memoria anual correspondiente al ejercicio 2018. Dicha declaración ha sido suscrita por la mayoría del Directorio:

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>C.I.</u>	<u>Firma</u>
Fernando Alvear Artáza	Presidente	4.779.384-k	
Andrés Santa Cruz López	Director	7.033.811-4	
Sebastian Swett Opazo	Director	7.016.199-0	
Luis Grez Jordán	Director	9.386.170-1	
Susana Carey Claro	Directora	6.283.707-1	
Cirilo Elton González	Director	5.402.249-2	
Anthony Cable Storm	Director Suplente	8.663.685-9	
Claudio Naranjo Zúñiga	Gerente General	8.955.857-3	

Santiago, marzo de 2019